

ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش انواع دستگاه فرز شرکت هشتی آفرینان سپهر

خلاصه ارزیابی

طرح "تأمین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش انواع دستگاه فرز" تعریف شده توسط شرکت هشتی آفرینان سپهر از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می باشد:

(الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

(ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا امضاداران شرکت نیز دریافت شده است.

(ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت ها و مقیاس های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره یکی از بهترین معیارهای تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در دو سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرس برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (سال مالی منتهی به ۱۴۰۲) مقبول بوده است که در ادامه مبانی اظهار نظر حسابرس آورده شده است.

(ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری نوآفرین با کد سپاس ۱۷۹۴۸۱۴۰۴۱۲۶۶۲۳۱ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

(ز) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکوی های تامین مالی جمعی دارای مجوز بوده است.

موضوع	سکو	تاریخ شروع	مبلغ
تأمین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش انواع بتن کن و چکش تخریب	حلال فاند	۱۴۰۳-۱۲-۱۱	۲۵۰,۰۰۰
تأمین سرمایه در گردش لازم جهت مونتاژ انواع دریل	هم آفرین	۱۴۰۳-۰۵-۲۸	۱۷۰,۰۰۰
تأمین سرمایه در گردش لازم جهت واردات و فروش ابزار آلات صنعتی برند فریک	هم آفرین	۱۴۰۳-۰۲-۲۶	۲۲۰,۰۰۰

مهر و امضا متقاضی هشتی آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سپردن امانت ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	---	--

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

شماره: ۴۰۴۲۹۲

پیوست: ندارد

جناب آقای دکتر بهمن اسماعیلی

سرپرست محترم شرکت سبدگردان الگوریتم

موضوع: اعلام حسن اعتبار شرکت هشتی آفرینان سپهر

با سلام و احترام

بدینوسیله به استحضار می رساند سکوی تامین مالی جمعی حلال فاند مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ و سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ و ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ اقدام به تامین مالی برای شرکت هشتی آفرینان سپهر نموده اند؛ تا کنون هیچ گونه تأخیری در پرداخت اقساط و اصل مبلغ تأمین شده نداشته و نظر به ارائه مدارک و مستندات مالی معتبر، این شرکت دارای حسن اعتبار کافی جهت تامین مالی مجدد در این سکو می باشد.

با تشکر
سجاد لکلی
مدیر عامل

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

حساب یاری امین ملل

مهر و امضا متقاضی هشتی آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	---	--

(خ) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در یک مرحله از طریق سکوی حلال فاند تامین می شود. پرداخت بصورت مرحله ای بعد از هر ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده به استثنای مرحله آخر که باقی مانده مبالغ جمع آوری شده را پوشش می دهد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش می باشد.

گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبار سنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان یزد دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

- **شرکت:** گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ اخذ شد. شرکت به دلایلی نظیر: دارای ۶ ماه یا بیشتر بدهی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته، اخیراً تعداد قرارداد زیادی فعال دارد، دارای بدهی سررسید شده پرداخت نشده زیاد برای قرارداد ضامن در ۶ ماه اخیر، دارای قراردادهایی در ۲ سال اخیر که از جانب تعداد زیادی اعضای مختلف گزارش شده باشند، دارای مبلغ سررسید شده پرداخت نشده بیش از ۱ میلیون ریال در ۴۰ روز گذشته، دارای رتبه اعتباری ۲C (ریسک متوسط) است. شخص تا کنون چک برگشتی در سابقه خود ندارد. همچنین شخص ۳۱۳,۹۸۷ میلیون ریال تسهیلات سررسید نشده و ۱۷,۴۳۶ میلیون ریال سررسید شده و پرداخت نشده دارد.
- **سید حامد میرمحمدی (مدیر عامل و رئیس هیات مدیره):** گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ اخذ شد. شخص به دلایلی نظیر: تعداد کم ماه های با وضعیت مناسب بازپرداختی در حداقل یک وام طی ۶ ماه اخیر، دارای چک برگشتی طی ۶ ماه اخیر، دارای مبلغ بسیار زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر، تعداد زیاد وام های با سابقه بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۶ ماه اخیر در نقش ضامن، سابقه بدهی پرداخت نشده در سررسید در وام های مشارکت مدنی طی ۳ سال اخیر، دارای رتبه اعتباری ۳C (ریسک متوسط) است. شخص ۲۰ چک برگشتی در سابقه خود دارد که همگی رفع سوء اثر شده اند. شخص در زمان استعلام فاقد چک برگشتی بوده است و آخرین چک رفع سوء اثر شده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ بوده است. همچنین شخص ۱۹۵ میلیون ریال تسهیلات سررسید نشده و ۲۸۲,۶۹۴ میلیون ریال ضمانت سررسید نشده دارد. همچنین ۳۸,۱۸۸ میلیون ریال ضمانت سررسید شده و پرداخت نشده دارد.
- **سید علی محمد میرمحمدی (نائب رئیس هیات مدیره و عضو هیات مدیره):** گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ اخذ شد. شخص به دلایلی نظیر: تعداد کم ماه های با وضعیت مناسب بازپرداختی در حداقل یک وام طی ۳ سال اخیر، تاخیر بسیار زیاد در رفع سوء اثر چک های برگشتی طی ۵ سال اخیر، عدم وجود وام های با مبالغ بالا طی ۲ سال اخیر، تعداد کم ماه های با وضعیت مناسب بازپرداختی در حداقل یک وام، طی ۳ سال اخیر در نقش ضامن، تعداد کم سال های دارای سابقه

مهر و امضا متقاضی  هشمت آفرینان	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سجامی حامد)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
--	--	--

پرداخت مالیات حقوق و دستمزد طی ۴ سال اخیر، دارای رتبه اعتباری ۱C (ریسک متوسط) است. شخص ۱۷ چک برگشتی در سابقه خود دارد که همگی رفع سوء اثر شده‌اند. شخص در زمان استعلام فاقد چک برگشتی بوده است و آخرین چک رفع سوء اثر شده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ بوده است. همچنین شخص تسهیلات سررسید نشده ندارد و ۳۱۸,۷۷۹ میلیون ریال ضمانت سررسید نشده دارد. همچنین ۱۷,۴۹۴ میلیون ریال ضمانت سررسید شده و پرداخت نشده دارد.

• **سیما طاهری زاده (عضو هیات مدیره):** گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ اخذ شد. شخص به دلایلی نظیر: دارای مبلغ بسیار زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر، دارای مبلغ زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر، در وام های درجریان، دارای بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۴ ماه اخیر، در وام های درجریان، تاخیر بسیار زیاد در رفع سوء اثر چک های برگشتی طی ۵ سال اخیر، دارای مبلغ زیاد بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱۰ ماه اخیر، دارای رتبه اعتباری ۱C (ریسک متوسط) است. شخص ۲۰ چک برگشتی در سابقه خود دارد که همگی رفع سوء اثر شده‌اند. شخص در زمان استعلام فاقد چک برگشتی بوده است و آخرین چک رفع سوء اثر شده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ بوده است. همچنین شخص ۱۳,۲۵۵ میلیون ریال تسهیلات سررسید نشده و ۲۷۰,۵۰۷ میلیون ریال ضمانت سررسید نشده و ۱۷,۴۳۶ میلیون ریال ضمانت سررسیده شده و پرداخت نشده دارد.

ج) وضعیت مالی شرکت

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در ۲ سال اخیر به شرح ذیل می باشد (ارقام به میلیون ریال):

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۱
(صورت مالی حسابرسی شده)	(صورت مالی حسابرسی شده)	(صورت مالی حسابرسی شده)
جمع دارایی ها	۷۴۶,۰۹۰	۱۱۹,۱۴۸
جمع بدهی ها	۶۳۴,۸۴۱	۹۷,۳۲۰
سود (زیان) انباشته	۱۰,۶۸۷	۱,۷۳۷
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
جمع حقوق مالکانه	۱۱۱,۲۴۹	۲۱,۸۲۸
درآمد های عملیاتی	۱,۰۳۵,۹۳۳	۴۵۸,۵۱۳
بهای تمام شده	(۹۶۷,۲۰۱)	(۴۲۶,۰۴۶)
سود (زیان) عملیاتی	۲۴,۹۱۵	۱,۹۲۴
سود (زیان) خالص	۹,۴۲۱	۱,۸۲۸

مهر و امضا متقاضی  هشت آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدکمدان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
--	--	--

گزارش حسابرسی صورت های مالی:

اظهار نظر:

۱) صورتهای مالی شرکت هشتی آفرینان سپهر (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و صورت های سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت های توضیحی ۱ تا ۲۵ توسط مؤسسه حسابرسی و خدمات مالی حافظ گام، حسابرسی شده است. به نظر این مؤسسه صورت های مالی یاد شده وضعیت مالی شرکت هشتی آفرینان سپهر (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و عملکرد مالی و جریان های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان میدهد.

مبنای اظهار نظر:

۲) حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است مسئولیت های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت های حسابرس در حسابرسی صورت های مالی توصیف شده است این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه ای جامعه حسابداران رسمی ایران مستقل از شرکت هشتی آفرینان سپهر (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر، کافی و مناسب است.

تاکید بر مطلب خاص

پوشش بیمه ای دارایی

موجودی های مواد و کالا (یادداشت ۱۲ توضیحی) در برابر خطر احتمالی به طور کامل تحت پوشش بیمه ای قرار نگرفته است مفاد این بند تأثیری بر اظهار نظر این مؤسسه نداشته است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

- ۶) موارد عدم رعایت اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر می باشد:
- مفاد مواد ۲۵ و ۲۷ در خصوص صدور اوراق سهام و به تبع آن مفاد مواد ۱۱۴ و ۱۱۵ مبنی بر ثبت دفتر سهام و تودیع اوراق وثیقه مدیران نزد صندوق شرکت.
 - مفاد ماده ۱۳۸ در خصوص برگزاری مجمع سال مالی مورد گزارش در مهلت مقرر در اساسنامه (۴ ماه پس از پایان سال).
 - مفاد ماده ۱۲۲ و ۳۶ اساسنامه در خصوص برگزاری صورتجلسات هیئت مدیره به طور هفتگی یا ماهیانه.
 - مفاد ماده ۹۰ در خصوص تقسیم سود حداقل ده درصد سود خالص سال قبل بین سهامداران.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۱۰,۶۸۷ میلیون ریال بر اساس صورت حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ می باشد.

مهر و امضا متقاضی  هشتی آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت شبکه دان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	---	--



حساب یاری امین ملل

برق

حساب یاری امین ملل

سرمایه شرکت: بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۶۹ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰,۰۰۰ سهم ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماماً از طریق پرداخت نقدی طی گواهی شماره ۹۶۹۰۹/۷۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ نزد بانک ملت شعبه بلوار ۲۲ بهمن افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی دو سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
نسبت‌های اهرمی	بدهی‌ها به دارائی‌ها	۶۱.۳٪	۸۱.۷٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی‌ها	۱۰.۷٪	۱۸.۳٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی‌ها	۰.۰٪	۰.۰٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارائی‌ها	۳۰.۰٪	۳۵.۳٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی‌ها	۴۸.۹٪	۴۳.۲٪
	سود خالص به هزینه مالی	-۷۶.۷٪	-۱۳۳۴.۳٪
نسبت‌های نقدینگی	دارائی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۱۱۵.۹٪	۱۲۰.۸٪
	(موجودی نقد + حساب‌های دریافتنی) به بدهی‌های جاری	۶۱.۹٪	۵۱.۶٪
	دارائی‌های جاری به بدهی‌ها	۱۱۵.۹٪	۱۲۰.۸٪
	بدهی‌های جاری به دارائی‌ها	۶۱.۳٪	۸۱.۷٪
	موجودی نقد به دارائی‌ها	۲.۵٪	۳.۲٪
	دارائی‌های جاری به فروش خالص	۷۱.۰٪	۲۵.۶٪
نسبت‌های فعالیت	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	۴.۱٪	۳.۹٪
	حساب‌های دریافتنی به فروش خالص	۳۵.۴٪	۱۰.۱٪
	حساب‌های دریافتنی (جاری) به بدهی‌ها	۵۷.۸٪	۴۷.۸٪
	حساب‌های پرداختنی به فروش خالص	۳۱.۳٪	۱۱.۹٪
	فروش خالص به دارائی‌ها	۱۳۸.۸٪	۳۸۴.۸٪
نسبت‌های سوددهی	فروش خالص به دارائی ثابت	۱۱۷۴۹.۳٪	۱۳۵۲۵۴.۶٪
	سود خالص به دارائی ثابت	۱۰۶.۹٪	۵۳۹.۲٪
	حاشیه سود ناخالص	۶۶٪	۷.۱٪
	حاشیه سود عملیاتی	۲.۴٪	۰.۴٪
	حاشیه سود خالص	۰.۹٪	۰.۴٪
	سود خالص به دارائی‌ها	۰.۹٪	۱.۵٪

مهر و امضا متقاضی هشت آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سیدکمال الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۳۳۱
---	---	--

۶

استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ ۰۲۱-۹۱۰۰۲۵۹۰

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۸.۵٪	۸.۴٪

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

- بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۴۵۸,۵۱۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۴۲۶,۰۴۶ میلیون ریالی، حاشیه سود ناخالص برابر ۷.۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱۱۹,۱۴۸ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۹۷,۳۲۰ میلیون ریال است.
- بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۱,۰۳۵,۹۳۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۹۶۷,۲۰۱ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۶.۶ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۷۴۶,۰۹۰ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۶۳۴,۸۴۱ میلیون ریال است.
- نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در دو سال اخیر به طور میانگین برابر با ۱۱۸.۴ درصد می‌باشد که نشان دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی‌های جاری است.
- نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری در سال‌های اخیر به طور میانگین ۴ درصد است که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه مدت نشان می‌دهد.

(د) بررسی میدانی

معرفی شرکت متقاضی

شرکت هشتی آفرینان سپهر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ تأسیس و طی شماره ثبت ۲۱۲۷۰ و به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۵۷۴۵۴۲ در استان یزد - شهرستان یزد ثبت گردید.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است تصدی به بازرگانی و پخش و فروش، تولید و فرآوری و بسته بندی کلیه مواد و فراورده های غذایی اعم از آماده و نیمه آماده، حلویات، کرم‌های خوراکی، کیک، کلوچه، بیسکویت، ادویه ها، کنسروبیجات و ترشیجات، شیرینیجات، نان، میوه جات خشک، خشکبار، آجیل، گیاهان دارویی و داروهای گیاهی، شورکاری، غلات، عصاره ها، انواع روغن دانه های گیاهی و روغن‌های خوراکی حبوبات، چای، قند، شکر، برنج و لبنیات، سبزیجات و میوه جات، پودر ها، انواع نوشیدنی ها و آبمیوه ها، و ارائه پکیج های مواد غذایی، انواع مواد شوینده و پاک کننده و روغن های بهداشتی و آرایشی، محصولات سلولزی، دستمال کاغذی و نوار بهداشتی و پوشک، مواد موبر و نظافت فروش و خرید و پخش انواع ابزارآلات و یراق و تولید و صادرات ماشین آلات، دستگاه ها، لوازم، قطعات، مواد اولیه و کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خدمات پس از فروش، گارانتی، ترخیص کالا، بازار سنجی، بازاریابی (غیر هرمی و شبکه ای) سرمایه گذاری در رابطه با موضوع، تجارت الکترونیک و فروش آنلاین و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی جهت ارائه خدمات فوق، خرید و فروش صادرات و واردات کلیه کالاهای، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی افتتاح حساب ارزی و ریالی و اخذ وام و تسهیلات بانک و ارگان های دولتی و خصوصی در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیربط.

مطابق لیست بیمه کارکنان در اسفند ماه سال ۱۴۰۳ این شرکت با ۲۸ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است.

مهر و امضا متقاضی هشتی آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	---	--

۷



حساب یاری امین ملل

برتا

شرکت هشتی آفرینان سپهر موفق به مجوزهای زیر در حوزه فعالیت خود شده است:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه کسب (خانم طاهری زاده)	کمیسیون نظارت مرکز استان یزد - ابزار فروشان (اتحادیه شهرستان)	۱۴۰۱/۰۴/۰۷	۱۴۰۶/۰۴/۰۷
۲	پروانه کسب (آقای میرمحمدی)	کمیسیون نظارت مرکز استان یزد - ابزار فروشان (اتحادیه شهرستان)	۱۴۰۳/۰۷/۲۸	۱۴۰۸/۰۷/۲۸
۳	کارت بازرگانی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۴/۰۵/۲۲	
۴	گواهی نامه ثبت علامت تجاری	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۱۴۰۱/۰۴/۲۸	۱۴۱۱/۰۴/۲۸

بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۴۵۸,۵۱۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۴۲۶,۰۴۶ میلیون ریالی، حاشیه سود ناخالص برابر ۷.۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱۱۹,۱۴۸ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۹۷,۳۲۰ میلیون ریال است.

بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۱,۰۳۵,۹۳۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۹۶۷,۲۰۱ میلیون ریالی، حاشیه سود ناخالص برابر ۶.۶ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۷۴۶,۰۹۰ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۶۳۴,۸۴۱ میلیون ریال است.

بر اساس تراز آزمایشی ارائه شده توسط شرکت میزان فروش و بهای تمام شده این شرکت در سال ۱۴۰۳، ۲,۰۵۲ میلیارد ریال و ۱,۸۳۸ میلیارد ریال بوده است.

هـ) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری نوآفرین با کد سپاس ۱۷۹۴۸۱۴۰۴۱۲۶۶۲۳۱ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

و) وضعیت طرح

برند فریک، متعلق به شرکت هشتی آفرینان سپهر، در سال ۱۴۰۰ در قالب مجموعه گالری ابزار فریک در حوزه ابزارآلات صنعتی و خانگی آغاز کرده است.

شرکت هشتی آفرینان سپهر در نظر دارد به منظور تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش انواع "دستگاه فرز" با برند "فریک"، اقدام به تامین مالی جمعی به مبلغ ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی حلال فاند نماید.

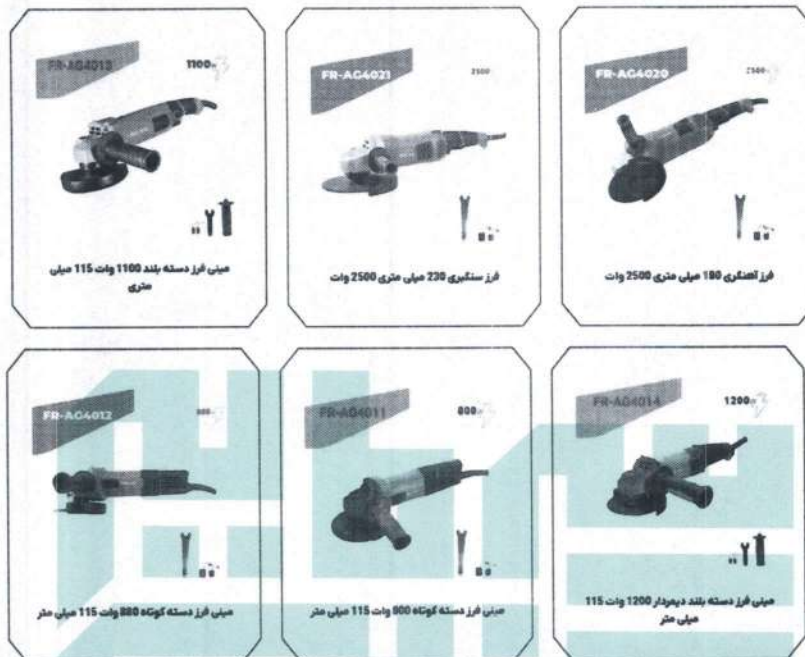
حساب یاری امین ملل

مهر و امضا متقاضی  هشتی آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۳۱
---	---	---

۸

استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ ۰۲۱-۹۱۰۰۲۵۹۰



از این محل ۴۷,۸۰۰ میلیون ریال صرف خرید انواع دستگاه فرز خواهد شد. با توجه به اظهارات متقاضی و مستندات ارائه شده هزینه خرید هر دستگاه فرز معادل ۳۴,۵۶۲,۵۰۰ ریال در نظر گرفته شده است. در نتیجه شرکت قصد دارد برای یک دوره گردش عملیات طرح، اقدام به خرید ۱,۳۸۳ دستگاه فرز به مبلغ ۴۷,۸۰۰ میلیون ریال نماید. بر اساس اظهارات متقاضی و نامه شماره ۵۶-۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ (به شرح پیوست)، دوره گردش طرح ۳ ماهه (۴ بار در سال) لحاظ شده است. لذا هزینه خرید انواع دستگاه فرز برای دوره ۱۲ ماهه معادل ۵,۵۳۲ دستگاه و برابر با ۱۹۱,۲۰۰ میلیون ریال خواهد شد. لازم به ذکر است که مطابق با صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲، دوره گردش عملیات شرکت معادل ۱۵۰ روز (۲,۴ ماه) بوده است. بدیهی است که متقاضی ملزم به حفظ دوره گردش عنوان شده در این طرح می‌باشد. بنا به اظهارات متقاضی و مطابق با نامه شماره ۵۶-۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ (به شرح پیوست)، حاشیه سود ناخالص فروش محصولات مذکور معادل ۱۵ درصد است. لازم به ذکر است که بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت تقریباً برابر با ۷ درصد بوده است. بدیهی است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود اعلام شده در این طرح می‌باشد. نهایتاً قیمت فروش هر دستگاه فرز، معادل ۴۰,۶۶۰,۰۰۰ ریال در نظر گرفته می‌شود. برای یک دوره عملیاتی طرح درآمد ناشی از فروش انواع دستگاه فرز برای ۱,۳۸۳ دستگاه معادل ۵۶,۲۳۳ میلیون ریال و برای دوره ۱۲ ماهه طرح با لحاظ نمودن دوره گردش ۳ ماهه (۴ بار در سال)، برای ۵,۵۳۲ دستگاه معادل ۲۲۴,۹۳۱ میلیون ریال برآورد می‌شود. لازم به ذکر است که شرکت در سال مالی ۱۴۰۲ موفق به فروش ۶,۷۶۲ دستگاه انواع فرز و مینی فرز شده است.

مهر و امضا متقاضی هشت آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۱۳۱
--	---	---

با این حال، قابل توجه است که به دلیل عدم ارائه اطلاعات دقیق از سوی متقاضی، میزان فروش این محصولات برای دوره ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۳ به طور مشخص قابل تایید نبوده و این موضوع منجر به ایجاد ابهاماتی در برآورد میزان فروش در این طرح می شود. لذا مسئولیت کلیه ریسک های مرتبط با این عدم قطعیت، بر عهده متقاضی خواهد بود.

هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید انواع دستگاه فرز می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه پذیر می باشد. لذا سود تعریف شده در این طرح از محل فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح به میزان ۳۱،۵۳۱ میلیون ریال خواهد بود. بر اساس اظهارات متقاضی حاشیه سود طرح ۱۴ درصد خواهد بود. متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود اظهاری می باشد.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه پذیر ملزم به باز خرید محصولات خود و یا تحقق درآمد و حاشیه سود پیش بینی شده از محل فروش سایر محصولات خود می باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه گذاران در طرح تأمین گردد. همچنین سایر هزینه های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد.

همچنین سرمایه پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریان نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران را در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت می نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه پذیر ملزم به باز خرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه پذیر بیش از پیش بینی های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

حساب یاری امین ملل

درآمدهای طرح

بنا به اظهارات متقاضی و مطابق با نامه شماره ۵۶-۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ (به شرح پیوست)، حاشیه سود ناخالص فروش محصولات مذکور معادل ۱۵ درصد است. نهایتاً قیمت فروش هر دستگاه فرز، معادل ۴۰،۶۶۰،۰۰۰ ریال در نظر گرفته می شود. برای یک دوره عملیاتی طرح درآمد ناشی از فروش انواع دستگاه فرز برای ۱،۳۸۳ دستگاه معادل ۵۶،۲۳۳ میلیون ریال و برای دوره ۱۲ ماهه طرح با لحاظ نمودن دوره گردش ۳

مهر و امضا متقاضی  هشت افارینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	---	--

ماهه (۴ بار در سال)، برای ۵,۵۳۲ دستگاه معادل ۲۲۴,۹۳۱ میلیون ریال برآورد می‌شود. لازم به ذکر است که مطابق با صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲، دوره گردش عملیات شرکت معادل ۱۵۰ روز (۲.۴ ماه) بوده است. بدیهی است که متقاضی ملزم به حفظ دوره گردش عنوان شده در این طرح می‌باشد.

هزینه‌های طرح

با توجه به اظهارات متقاضی و مستندات ارائه شده هزینه خرید هر دستگاه فرز معادل ۳۴,۵۶۲,۵۰۰ ریال در نظر گرفته شده است، در نتیجه شرکت قصد دارد برای یک دوره گردش عملیات طرح، اقدام به خرید ۱,۳۸۳ دستگاه فرز به مبلغ ۴۷,۸۰۰ میلیون ریال نماید. بر اساس اظهارات متقاضی و نامه شماره ۵۶-۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ (به شرح پیوست)، دوره گردش طرح ۳ ماهه (۴ بار در سال) لحاظ شده است. لذا هزینه خرید انواع دستگاه فرز برای دوره ۱۲ ماهه معادل ۵,۵۳۲ دستگاه و برابر با ۱۹۱,۲۰۰ میلیون ریال خواهد شد. لازم به ذکر است که مطابق با صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲، دوره گردش عملیات شرکت معادل ۱۵۰ روز (۲.۴ ماه) بوده است. بدیهی است که متقاضی ملزم به حفظ دوره گردش عنوان شده در این طرح می‌باشد.

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است: (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
تعداد فروش دستگاه فرز	۵,۵۳۲
مبلغ فروش هر دستگاه فرز	۴۰,۶۶۰,۰۰۰
جمع درآمد طرح	۲۲۴,۹۳۱
تعداد خرید دستگاه فرز	۵,۵۳۲
قیمت خرید هر دستگاه فرز	۳۴,۵۶۲,۵۰۰
جمع هزینه خرید محصولات	۱۹۱,۲۰۰
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۲,۰۰۰
کارمزد فرابورس	۲۰۰
جمع هزینه‌های قابل قبول طرح	۱۹۳,۴۰۰
سود طرح	۳۱,۵۳۱
حاشیه سود طرح	۱۴.۰٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۴ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۶۹.۸ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. لازم به ذکر است که بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت تقریباً برابر با ۷ درصد بوده است. بدیهی است متقاضی ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود اعلام شده در این طرح می‌باشد.

ر جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می‌باشد.

جریان نقدینگی (لرقام به میلیون ریال)

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا نهاد مالی 	مهر و امضا عامل
-----------------------	--------------------------	---------------------

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۵۰,۰۰۰)											
سود علی الحساب		۵,۵۰۰			۵,۵۰۰			۵,۵۰۰			۵,۵۰۰	
بازگشت اصل آورده												۵۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۵۰,۰۰۰)	۵,۵۰۰			۵,۵۰۰			۵,۵۰۰			۵,۵۰۰	۵۵,۵۰۰

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳,۵۴ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش بینی شده است.

ریسک ها:

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش بینی شده در طرح می باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش بینی شده محقق نگردد حلال فاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه گذاران نسبت به سود سهم الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	سرمایه پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. لذا این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات تولید شده توسط متقاضی	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. لکن با توجه به سابقه همکاری و برآوردها موجود احتمال وقوع این ریسک اندک خواهد بود و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
		

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
آسیب به محصولات تولید شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می بایست خود راسا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه پذیر بوده و در این صورت سرمایه پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی الحساب سرمایه گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می باشد.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	متقاضی می بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر می بایست خود راسا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
کاهش تعداد دوره گردش	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش برای هر محصول موضوع طرح را نشان می دهد. همانگونه که ملاحظه می شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۳۱،۵۳۱ میلیون ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

مبلغ فروش (میلیون ریال)						بهای تمام شده خرید (میلیون ریال)
سود طرح (میلیون ریال)	۳۲،۵۲۸،۰۰۰	۳۶،۵۹۴،۰۰۰	۴۰،۶۶۰،۰۰۰	۴۴،۷۲۶،۰۰۰	۴۸،۷۹۲،۰۰۰	
۲۷،۶۵۰،۰۰۰	۲۴،۷۸۵	۴۷،۲۷۸	۶۹،۷۷۱	۹۲،۲۶۴	۱۱۴،۷۵۸	
۳۱،۱۰۶،۲۵۰	۵،۶۶۵	۲۸،۱۵۸	۵۰،۶۵۱	۷۳،۱۴۴	۹۵،۶۳۸	
۳۴،۵۶۲،۵۰۰	-۱۳،۴۵۵	۹،۰۳۸	۳۱،۵۳۱	۵۴،۰۲۴	۷۶،۵۱۸	
۳۸،۰۱۸،۷۵۰	-۳۲،۵۷۵	-۱۰،۰۸۲	۱۲،۴۱۱	۳۴،۹۰۵	۵۷،۳۹۸	
۴۱،۴۷۵،۰۰۰	-۵۱،۶۹۵	-۲۹،۲۰۲	-۶،۷۰۹	۱۵،۷۸۵	۳۸،۲۷۸	

مهر و امضا متقاضی هشمت آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سپهبدان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	--	--

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرح ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفا اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند، تا سرمایه گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

هـ) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه توسط متقاضی ضمانت شده است. شماره سپاس ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری نوآفرین، ۱۷۹۴۸۱۴۰۴۱۲۶۶۲۳۱ می باشد و تا ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ تاریخ اعتبار داشته و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل قابل تمدید می باشد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن آورده شده است.

حساب یاری امین ملل

مهر و امضا متقاضی  هشت آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سبک‌دان آلگوریتیم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
--	---	--

ریاست جمهوری
معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان

۱۷۹۴۸۱۴۰۴۱۲۶۶۲۳۱	کد سهام
صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی نوآفرین	نام صندوق
تعهد پرداخت	توضیحات
حساب یاری امین ملل	نام کارفرما
هشتی آفرینان سپهر	نام شرکت
۱۴۰۱۰۵۷۴۵۴۲	شناسه ملی شرکت
تامین مالی جمعی	موضوع قرارداد
۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	مبلغ ضمانتنامه
۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	مبلغ قرارداد
۱۴۰۴/۰۲/۰۸	تاریخ شروع ضمانتنامه
۱۴۰۵/۰۲/۰۷	تاریخ پایان ضمانتنامه
فعال	وضعیت ضمانتنامه

مهر و امضا متقاضی هشتی آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سهامداران الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
---	--	--

صورت حساب فروش کالا و خدمات

[illegible][illegible]

1: 000000

مهر و امضا عامل

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا متقاضی



سازمان باری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

شیرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
سهامی خاص



هشتمین آفرینان سپهر

ہشتہ افرینان سپہر

شماره سریال : ۵۳۲۲
تاریخ : ۱۳۰۳/۱۱/۱۷

فاکتور فروش کالا

مشخصات خریدار						
نام خریدار : آقای پور						
نشانی : یزد بلوار شهیددشتی بعد از بوستان ناجی						
تلفن : ۰۳۵۳۸۲۳۳۹۸۰						
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله						
ردیف	کد کالا	شرح کالا / خدمت	تعداد	واحد	مبلغ واحد	مبلغ کل
۱	۵۵۰۱۴۸۵	فرز متوسط دیمردار nec	۸	عدد	۳۹,۹۸۰,۰۰۰	۳۱۹,۸۴۰,۰۰۰
۲	۵۰۰۰۰۵۰	دریل ۶۱۱۵ NEC - قدرت ۴۵۰ وات ۱۰ اتومات چپ و راست	۵	عدد	۲۶,۴۸۰,۰۰۰	۱۳۲,۴۰۰,۰۰۰
چهارصد و پنجاه و دو میلیون و دویست و چهل هزار ریال					جمع کل	
					۴۵۲,۲۴۰,۰۰۰	
					اضافات	
					تخفیف	
					مالیات و عوارض	
					مبلغ پرداختی	
					۴۵۲,۲۴۰,۰۰۰	
توافقات تسویه:						
مهر و امضاء فروشنده						
مهر و امضاء خریدار						

مانده کل : ۴۵۶,۷۵۷,۸۲۵

توجه: مشتری گرامی خواهشمند است مغایرت های احتمالی بار با فاکتور دریافتی را ظرف مدت ۷۲ ساعت اعلام نمایید. در غیر این صورت مسئولیت های احتمالی بر عهده مشتری می باشد

حساب یاری امین ملل

صفحه : ۱

مهر و امضاء متقاضی	مهر و امضاء نهاد مالی	مهر و امضاء عامل
		
هشمت افشینان سپهر	شرکت سپرداران سرمایه ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۲/۳
شماره: ۴۰۴-۵۶
پیوست: ندارد



بسمه تعالی

جناب آقای وکیل

مدیریت محترم شرکت حساب یاری امین ملل

با سلام

احتراماً با توجه به مذاکرات صورت گرفته با آن شرکت محترم بدینوسیله اعلام می گردد حاشیه سود پیش بینی شده جهت فروش کالای دستگاه فرز به میزان ۱۵ درصد و دوره گردش ۴ بار در طی سال می باشد.

با تشکر
هشت آفرینان سپهر

حساب یاری امین ملل

هشت آفرینان سپهر | یزد، بلوار آزادگان، نبش کوچه ۴۸ | ۳۵-۳۷۲۰۸۸۸۸ | hashtygroup | hashty.group

مهر و امضا متقاضی  هشت آفرینان سپهر	مهر و امضا نهاد مالی  شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	مهر و امضا عامل  حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
--	---	--

جمهوری اسلامی ایران
بیت عالی تجارت بر سران ایمنی کشور
کمیسیون نظارت مرکز استان یزد
ایزار فروشان (اتحادیه شهرستان)

شناسه صنفی: ۰۴۶۸۰۴۵۲۸۲
تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷
تاریخ انقضا: ۱۴۰۶/۰۴/۰۷
مبایع ندارد

نام شرکت: هشتی آفرینان سپهر
نام سیم: نام خانوادگی: طاهری زاده
نام پدر: تادر
استان: یزد
شهرستان: یزد
شهر: بخش: یزد
نشانی: یزد - پردیسان (اسکان کویر) - - بلوار آزادگان - طبقه مکتف
کدپستی: ۸۹۱۷۳۶۶۹۸۳

پروانه کسب
رسته شغلی: عمده فروشی ابزار آلات صنعتی
شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۵۷۴۵۴۲
شماره شناسنامه: ۵۳۷
شماره ثبت: ۲۱۲۷۰
کد ملی: ۲۴۵۹۱۴۸۰۹۵

بلاک ثبتی: سید حامد میر محمدی
بلاک امین: رئیس اتحادیه

نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان و در محدوده
هویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی یزد

کارت بازرگانی
Commercial ID Card

شماره کارت: ۱۴۰۱۰۵۷۴۵۴۲
نام شرکت: هشتی آفرینان سپهر
مدیر عامل: سید حامد میر محمدی
شماره ملی: ۰۳۲۲۶۴۷۳۳۹

Card Number: 14010574542
Company Name: HASHTI AFRINAN SEPEHR
CEO: SEYED HAMED MIR MOHAMMADI
National ID Number: 0322647339
Card Serial Number: 78975159314664674421
Validation & more features: www.chambertrust.ir بیشتر

Yazd Chamber of Commerce, Industries, Mines & Agriculture

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

هشتی آفرینان سپهر

شرکت سبکزدان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵-۳۴۱

نشانه بکتا: ۱۴۰۱۵۰۳۴۰۰۱۰۴۱۶۵۹
رمز تصدیق: ۴۱۳۰۰۲

نشانه ثبت علائم تجاری و مالک گواهی

گواهی نامه ثبت علامت

شماره اظهارنامه علامت تجاری: ۱۴۰۱۵۰۱۴۰۰۱۰۳۳۱۸۷
شماره ثبت علامت تجاری: ۴۳۸۶۶۰
تاریخ اظهارنامه علامت تجاری: ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ ثبت علامت تجاری: ۱۴۰۱/۰۸/۰۸

اجزاء علامت تجاری

کلمه فربک به لاتین یا حروف بزرگ FREAK به رنگ مشکی و در بالای آن حرف F به صورت طرح گرافیکی مورب و پیچیده در هم و به رنگ نارنجی آمده است. طبق نمونه

تصویر علامت

مشخصات مالک

شرکت هشتی آفرینان سپهر سهامی خاص، شماره ثبت: ۲۶۲۷۰، نشانه ملی: ۱۴۰۱۰۵۲۵۴۳، نشانی: استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، محله اسکان کویر، کوچه ۴۸، آردگان - بلوار آردگان، پلاک ۰، علی محمد پور بابانی، طبقه همکف، کد پستی: ۸۹۱۷۳۶۶۸۳، تابعیت جمهوری اسلامی ایران

کالا و خدمات و طبقه بندی بین المللی

طبقه ۷: ماشینهای فرز، ماشینهای تراش، دریل الکتریکی و دستی، پیچ گوشتی برقی، پیچ گوشتی شارژی، سنگ فرز، اینورترهای جوشکاری، برشکاری، طبقه ۸: دریل، اینبردست، آچارها (تورنر)، طبقه ۲۵: صادرات.

مدت اعتبار: ۱۰ سال
تاریخ شروع اعتبار: ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ پایان اعتبار: ۱۴۱۱/۰۴/۲۸

رئیس اداره ثبت علائم تجاری و نشانه های جغرافیایی
مهرداد کریم زاده

این ثبت مجوزی برای فعالیتهای تبلیغی، نام گذاری اماکن و محصولات در داخل کشور نبوده و انجام این امر منوط به اخذ مجوزهای قانونی لازم از دستگاه های ذیربط می باشد.

جهت تصدیق اعلام اطلاعاتی مندرج در این گواهی نامه الکترونیک به آدرس اینترنتی my.ssaai.ir مراجعه کنید

در صورت تعدد مالکان، نشانی و یا تغییرات، مراتب به شرح مندرج در پیوست گواهی نامه می باشد.

صفحه ۱/۱

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 هشتی آفرینان سپهر	 شرکت سبگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	 حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱