

گزارش طرح توجیهی تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش ابر و اسفنج استوانه‌ای قطر ۱۴۵
شرکت پلیمر فوم اطلس

خلاصه ارزیابی

طرح "تأمین سرمایه در گردش جهت تولید ابر و اسفنج استوانه‌ای قطر ۱۴۵" تعریف شده توسط شرکت پلیمر فوم اطلس، از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می‌باشد:

الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

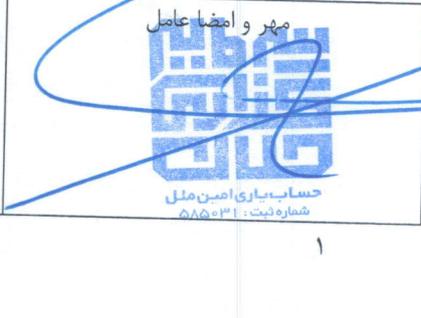
ب) گواهی‌ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده هستند. گواهی امضا امضاداران شرکت نیز دریافت شده است.

ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت‌ها و مقیاس‌های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره یکی از بهترین معیارهای تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در دو سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرسان برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (سال مالی منتهی به ۱۴۰۲)، مقبول بوده است که در ادامه مبانی اظهار نظر حسابرسان آورده شده است.

ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی بانک ملی با کد سپام 0243404692764838 به تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

ز) سابقه تأمین مالی شرکت: با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تأمین مالی جمعی نمی‌باشد

خ) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که در یک مرحله از طریق سکوی حلال فاند تأمین می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش می‌باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	---

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبار سنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه شرکت شرکت اعتبارسنجی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان یزد دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

شرکت:

گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ از شرکت اعتبارسنجی ایران اخذ شده است. شرکت بنا به دلایلی مانند:
 اخیراً تعداد قرارداد بسیار زیادی فعال دارد، دارای ۶ ماه یا بیشتر بدهی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته، دارای قراردادهایی در ۲ سال اخیر که از جانب تعداد زیادی اعضای مختلف گزارش شده باشند دارای درجه اعتبار B3 میباشد. شرکت فاقد سابقه چک برگشتی است.

آقای علیرضا حاجوی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل): گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ از شرکت اعتبارسنجی ایران اخذ شده است. شخص بنا به دلایلی مانند: دارای حداقل سه چک برگشتی طی ۵ سال اخیر، دارای تعدادی استعلام طی ۶ ماه اخیر، دارای بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ ماه اخیر در نقش ضامن، عدم پرداخت بدهی جرایم راهنمایی و رانندگی، دارای حداقل یک چک برگشتی با تاخیر در رفع سوء اثر طی ۵ سال اخیر، دارای درجه اعتبار C2 (ریسک متوسط) میباشد. شخص ۱۲ چک برگشتی داشته که همه رفع سوء اثر شده اند. شخص در نقش ضامن، مبلغ ۱۸۴,۲۷۴ میلیون ریال تسهیلات باز سررسید نشده و مبلغ ۰ ریال مبلغ سررسید شده پرداخت نشده دارد.

خانم فاطمه حاجوی (نایب رئیس هیئت مدیره): گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ از شرکت اعتبارسنجی ایران اخذ شده است. شخص بنا به دلایلی مانند: دارای مبلغ زیاد بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر، در وام های قرض الحسنه، تعداد کم ماه های با وضعیت مناسب بازپرداختی در حداقل یک وام طی ۳ سال اخیر، دارای مبلغ بسیار زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر، دارای مبلغ زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر، در وام های در جریان، دارای درجه اعتبار D1 (ریسک بالا) میباشد. شخص فاقد چک برگشتی می باشد. شخص در نقش متقاضی اصلی یا شریک، ۸۲۱ میلیون ریال تسهیلات سررسید نشده و مبلغ ۰ ریال مبلغ سررسید شده پرداخت نشده دارد. در نقش ضامن ۸۲۱ میلیون ریال تسهیلات باز سررسید نشده و مبلغ ۰ ریال مبلغ سررسید شده پرداخت نشده دارد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
 شماره ثبت: ۲۳۳ (سهامی خاص)	 شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	 حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

گزارش حسابرسی صورت‌های مالی:

حساب یاری امین ملل گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

اظهار نظر مشروط

۱- صورتهای مالی شرکت پلیمر فوم اطلس (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ و صورتهای سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشتهای توضیحی ۱ تا ۲۸ توسط این موسسه حسابرسی شده است.

به نظر این موسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بند ۲ بخش مبانی اظهار نظر، مشروط صورتهای مالی یاد شده وضعیت مالی شرکت پلیمر فوم اطلس (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان میدهد.

مبانی اظهار نظر مشروط

۲- سرفصل جاری سهامداران موضوع یادداشت توضیحی ۲-۱۸ صورتهای مالی با مانده ای به مبلغ ۸۶,۵۷۸ میلیون ریال بدهی به سهامداران (سال قبل مبلغ ۱۷۶,۸۱۰ میلیون ریال) شامل دریافتها و پرداختهای انجام شده مربوط به تامین مالی، برداشت و پرداخت بدهیها و هزینههای شرکت میباشد در این خصوص، نحوه زمانبندی و چگونگی باز پرداخت بدهی مزبور و حصول اطمینان از آثار احتمالی و انعکاس تمامی مبلغ تحت سر فصل بدهیهای جاری برای این موسسه میسر نشده است.

حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است مسئولیتهای این موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیتهای حسابرس در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه ای جامعه حسابداران رسمی ایران، مستقل از شرکت پلیمر فوم اطلس (سهامی خاص) است و سایر مسئولیتهای اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط، کافی و مناسب است.

تاکید بر مطلب خاص

بدهی به سازمانهای دولتی

۴- به شرح یادداشتهای توضیحی ۲-۲۴ صورتهای مالی دفاتر شرکت بابت تامین بیمه اجتماعی، مالیات حقوق، مالیات تکلیفی و مالیات بر ارزش افزوده سال مورد گزارش توسط مقامات ذیصلاح مورد رسیدگی قرار نگرفته است. لذا تعیین بدهی قطعی بابت موارد فوق منوط به رسیدگی و اعلام نتایج توسط مقامات ذیربط می باشد. اظهار نظر این موسسه بر اثر مفاد این بند مشروط نشده است.

مسئولیتهای هیئت مدیره در قبال صورتهای مالی

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>شرکت پلیمر فوم اطلس PFA شماره ثبت: ۲۲۴ (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> <p>حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱</p>
--	---	--

۵- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین، طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه بر عهده هیئت مدیره است. در تهیه صورتهای مالی هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت، است مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی

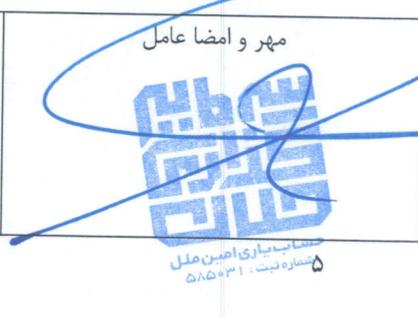
اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی به عنوان یک مجموعه واحد عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت، در صورت وجود، کشف نشود تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

خطرهای تحریف با اهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی میشود روشهای حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب میتواند همراه با تبانی، جعل حذف، عمدی ارائه نادرست اطلاعات با زیر پا گذاری کنترل‌های داخلی باشد

خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.

از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی شرکت شناخت کافی کسب می‌شود. مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود.

بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها با شرایطی که میتواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند نتیجه گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شرکت پلیمر نوم اطلس PFA شماره ثبت: ۲۲۳ (سهام خاص)</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدکردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱</p>
---	---	---

شماره شود، یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر حسابرس تعدیل می گردد. نتیجه گیریها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است با این حال رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت از ادامه فعالیت بازماند.

کلیت ارائه ساختار و محتوای صورتهای مالی شامل موارد افشاء و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی به گونه ای در صورتهای مالی منعکس شدهاند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد ارزیابی می شود. افزون بر این، زمانبندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافتههای عمده حسابرسی شامل ضعفهای با اهمیت کنترل های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است به ارکان راهبری اطلاع رسانی می شود.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد ضمن ایفای وظایف بازرس، قانونی موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی سایر وظایف بازرس قانونی

موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:
 ۷-۱- مفاد مواد ۱۱۴ و ۱۱۵ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص اخذ سهام وثیقه مدیران . ۷-۲- مفاد مواد ۱۲۲ و ۱۲۳ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۲۲ اساسنامه در خصوص تشکیل جلسات هیئت مدیره و تنظیم صورتجلسه در موعد پیش بینی شده در اساسنامه.

۷-۳- مفاد مواد ۸۹ و ۱۳۸ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص تشکیل جلسه مجمع عمومی عادی سالانه برای تصویب صورتهای مالی سال مالی قبل و سال مورد گزارش در موعد مقرر و مفاد ماده ۱۰۶ اصلاحیه قانون تجارت در رابطه با ارسال یک نسخه از صورتجلسه مذکور به مرجع ثبت شرکتهای.

۷-۴- مفاد تبصره ماده ۴ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص درج عبارت سهامی خاص در کلیه اوراق و اطلاعیه های شرکت.

۷-۵- مفاد مواد ۹۰ و ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر تقسیم حداقل ده درصد از سود خالص سال قبل و سال جاری بین سهامداران

۷-۶- مفاد مواد ۱۲۴ و ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص تعیین حدود اختیارات و حق الزحمه مدیر عامل توسط هیئت مدیره و ارسال صورتجلسه مزبور به اداره ثبت شرکتهای.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	--	--

۷-۷- مفاد ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص افشای تعهدات تضمین شده توسط شرکت در صورتهای مالی

۸- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۶ صورتهای مالی به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مورد گزارش انجام شده و توسط هیات مدیره به اطلاع این موسسه رسیده مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات مذکور بدون رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیات مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری صورت پذیرفته است. مضافاً معاملات مزبور در شرایط خاص روابط فیما بین صورت پذیرفته است.

۹- تا تاریخ این گزارش، هیات مدیره شرکت گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی را به این موسسه ارائه نکرده است.

گزارش در مورد سایر مسئولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۰- در اجرای ماده (۴) رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم در شرکت های تجاری و موسسات غیر تجاری موضوع ماده (۴۶) آیین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال شده است.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۴۹۷,۵۰۹ میلیون ریالی بر اساس صورت حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ می باشد.

سرمایه شرکت: بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، سرمایه شرکت مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال، شامل ۲,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی می باشد.

نسبت های مالی: برخی از نسبت های مالی شرکت که از صورتهای مالی دو دوره اخیر استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
اهرمی	بدهی ها به دارایی ها	٪۳۵	٪۵۱

--	--	--

٪۴۹	٪۶۵	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	
-	-	تسهیلات بلندمدت به دارایی‌ها	
٪۸	٪۱۷	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	
٪۱۷	٪۴۸	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	
٪۱۷۱	٪۲۳۰	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	
٪۱۲۷	٪۱۲۸	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	
٪۱۷۱	٪۲۳۰	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	
٪۵۱	٪۳۵	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	نقدینگی
٪۲	٪۱	موجودی نقد به دارایی‌ها	
٪۵۰	٪۸۰	دارایی‌های جاری به فروش خالص	
٪۵	٪۳	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری	
٪۷۱	٪۵۰	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص	
٪۱۲۲	٪۱۲۴	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	فعالیت
٪۲۹	٪۱۶	حساب‌های پرداختی به فروش خالص	
٪۱۷۴	٪۱۰۴	فروش به دارایی‌ها	
٪۴۵	٪۲۲	سودخالص به دارایی‌ها	
٪۲۷	٪۲۶	حاشیه سود ناخالص	
٪۲۵	٪۲۳	حاشیه سود عملیاتی	
٪۲۶	٪۲۱	حاشیه سود خالص	سودآوری
٪۱۷۳	٪۱۳۱	سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود	
٪۹۲	٪۳۸	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۱,۰۹۸,۵۱۸ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۸۱۴,۶۴۴ میلیون ریالی، حاشیه سود ناخالص برابر ۲۵.۸٪ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱,۱۰۵,۸۸۳ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۳۸۱,۸۵۷ میلیون ریال است.

		
---	---	--

۸

بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۸۷۳,۳۴۲ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۶۳۷,۸۴۲ میلیون ریالی، حاشیه سود ناخالص برابر 27% درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱,۰۰۱,۴۶۶ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۵۱۰,۱۰۵ میلیون ریال است.

د) بررسی میدانی

شرکت پلیمر فوم اطلس به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۹۰۸۳۰ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شد و تحت شماره 233 در اداره ثبت شرکت‌ها به ثبت رسید. همچنین شرکت به شرح نامه‌ی روزنامه رسمی به شماره 140030429027000113، آگهی تغییرات شرکت پلیمر فوم اطلس سهامی خاص به شماره ثبت ۳۲۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۹۰۸۳۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مقرر گردیده شد که محل فعالیت شرکت از آدرس قدیم شهرک صنعتی گرمسار، خیابان فرعی (۴) بلوار آزادی پلاک ۰ طبقه همکف کدپستی ۳۵۸۸۱۸۹۵۴۴ به آدرس جدید استان سمنان، شهرستان گرمسار، بخش ایوانکی، دهستان ایوانکی، آبادی شهرک صنعتی ایوانکی، محله شهرک صنعتی ایوانکی، میدان آزادی، خیابان صنعت پنجم، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۳۵۹۳۱۴۷۳۵۷ تغییرگردید و ماده مربوطه به شرح مذکور در اساسنامه اصلاح گردیده شد. در این اداره تحت شماره ۲۳۳ به ثبت رسید.

شرکت پلیمر فوم اطلس موفق به مجوزهای زیر در حوزه فعالیت خود شده است:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	صفحه و ورق فوم (ابر) نرم از پلی اورتان - ۵۰۰۰ تن	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۰/۰۴/۱۶	دارد

حساب یاری امین ملل

ه) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی بانک ملی با کد سپام 0243404692764838 به تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>شرکت پلیمر فوم اطلس</p> <p>شماره ثبت: ۲۳۳ (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدگرجان الگوریتم</p> <p>ALGORITHM CAPITAL</p> <p>(سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> <p>حساب یاری امین ملل</p> <p>شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱</p>
---	---	---

(و) وضعیت طرح

یکی از محصولات شرکت پلیمر فوم اطلس ، ابر و اسفنج استوانه‌ای قطر ۱۴۵ می‌باشد. ابر و اسفنج، نوعی از اسفنج است که با طی مراحل تولید متفاوت و پرس کاری و پخت به وجود می‌آید. ابر و اسفنج یک محصول پلی اورتان قالبی است. پلی‌اورتان (Polyurethane) یک پلیمر مصنوعی و انعطاف‌پذیر است که از واکنش بین ایزوسیانات‌ها و پلی‌ال‌ها ساخته می‌شود و به‌صورت فوم، الاستومر، رزین یا پوشش موجود است. این ماده به دلیل مقاومت بالا در برابر سایش، رطوبت، مواد شیمیایی و تغییر شکل، در صنایع مختلف کاربرد گسترده‌ای دارد. از جمله کاربردهای آن می‌توان به تولید فوم‌های عایق حرارتی و صوتی، مبلمان، تشک، کفپوش، رنگ‌های صنعتی، چسب، پوشش ضدخوردگی، قطعات خودرو و کفش اشاره کرد. پلی‌اورتان به‌خاطر تنوع در خواص مکانیکی و فرمولاسیون، جایگاه مهمی در مهندسی مواد و طراحی صنعتی دارد.

شرکت پلیمر فوم اطلس در نظر دارد به منظور تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش ابر و اسفنج استوانه‌ای قطر ۱۴۵، اقدام به تامین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی حلال فاند نماید.

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲، دوره گردش طرح معادل ۱۰ ماه بود اما بر اساس اظهارات متقاضی برای این طرح دوره گردش عملیاتی ۱۲ ماهه در نظر گرفته شده است. بدیهی است سرمایه‌پذیر ملزم به حفظ حداقل دوره گردش عنوان شده در این طرح می‌باشد.

مطابق با اظهارات متقاضی (به شرح پیوست)، بهای تمام شده هر کیلوگرم ابر و اسفنج به طور میانگین، ۱,۳۳۷,۴۵۰ ریال می‌باشد. شرکت قصد دارد برای یک دوره عملیات طرح (۱۲ ماه)، ۱۸۴,۵۳۰ کیلوگرم ابر و اسفنج تولید کند، بدین منظور به ۱۹۹,۶۶۲ کیلوگرم مواد اولیه نیاز است. در نتیجه بهای تمام شده تولید محصول از حیث مواد مستقیم، معادل ۲۴۶,۸۰۰ میلیون ریال برآورد می‌شود.

مطابق با اظهارات متقاضی (به شرح پیوست)، بهای فروش هر کیلوگرم ابر و اسفنج به طور میانگین، ۲,۳۵۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. شرکت قصد دارد برای یک دوره عملیات طرح (۱۲ ماه)، ۱۸۴,۵۳۰ کیلوگرم ابر و اسفنج تولید و به فروش برساند. در نتیجه مبلغ فروش ابر و اسفنج، معادل ۴۳۳,۶۴۶ میلیون ریال برآورد می‌شود. لازم به ذکر است بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ کل مقدار فروش محصول موضوع طرح ۱۳.۴ تن به ارزش ۳۹,۸۸۱ میلیون ریال بوده است. در این طرح طبق اظهارات متقاضی، در این طرح فروش ابر و اسفنج به میزان ۱۸۴ تن به ارزش ۴۳۳,۶۴۶ میلیون ریال پیش‌بینی شده است.

بنابراین سود ناخالص طرح برای یک دوره عملیات پس از کسر کمزده تامین مالی جمعی معادل ۱۸۳,۶۴۶ میلیون ریال می‌باشد. حاشیه سود طرح معادل ۴۲ درصد برآورد گردیده است. لازم به ذکر است که مطابق با صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، حاشیه سود ناخالص فروش محصول موضوع طرح طبق صورتهای مالی معادل ۲۸ درصد بوده که اختلاف چشمگیری با حاشیه سود اظهارشده توسط متقاضی است. بدیهی است که شرکت ملزم به حفظ حداقل حاشیه سود ابرازی در این طرح می‌باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شرکت پلیمر فوم اطلس PFA شماره ثبت: ۲۲۲ (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱</p>
--	---	---

هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه جهت تولید ابر و اسفنج می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات خود می‌باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه‌گذاران در طرح تأمین گردد. همچنین سایر هزینه‌های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

در صورتی که شرکت قادر به تأمین سود سرمایه‌گذاران از محل اجرای این طرح نباشد، موظف است سود سرمایه‌گذاران را از محل فروش سایر محصولات خود تأمین نماید.

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است:

شرح	طرح-۱۲ ماه برآورد در مدت
مبلغ تأمین مالی	250,000

<p>مهر و امضا متقاضی مهر و امضا نهاد مالی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>
---	------------------------

الحساب	بازگشت	اصل	آورده	خالص	جریان	نقدی	مشارک	ت	کنندگان	ن
	۲۵۰,۰۰۰
						۲۶,۸۷				
						۲۶,۸۷				
						۲۶,۸۷				
						۲۶,۸۷				
										(۲۵۰,۰۰۰)
)

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه 3,46 درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح 43 درصد پیش‌بینی شده است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی نداشته است.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>
--------------------------	-----------------------------	------------------------

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
	لذا این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات تولید شده توسط متقاضی	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
آسیب به محصولات تولید شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می بایست خود راساً نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه پذیر بوده و در این صورت سرمایه پذیر موظف به باز پرداخت اصل سرمایه و سود علی الحساب سرمایه گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می باشد.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	متقاضی می بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر می بایست خود راساً نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
ریسک قطعی آب، برق، گاز	این ریسک بر عهده متقاضی است.

تحلیل حساسیت

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>مهر و امضا نهاد مالی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>
--	------------------------

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات بهای تولید و درآمد فروش محصول موضوع طرح را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۱۸۳,۶۴۶ میلیون ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

نرخ فروش						نرخ مواد اولیه
2,820,000	2,585,000	2,350,000	2,115,000	1,880,000	سود طرح - میلیون ریال	
400,469	346,263	292,058	237,852	183,646	988,872	
328,195	280,012	231,829	183,646	135,463	1,112,482	
270,375	227,011	183,646	140,282	96,917	1,236,091	
223,068	183,646	144,224	104,801	65,379	1,359,700	
183,646	147,509	111,372	75,235	39,097	1,483,309	
میلیون ریال					ریال	

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شرکت پلیس فورم اطلسی PFA شماره ثبت: ۲۲۴ (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سهامداران الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱</p>
---	--	--

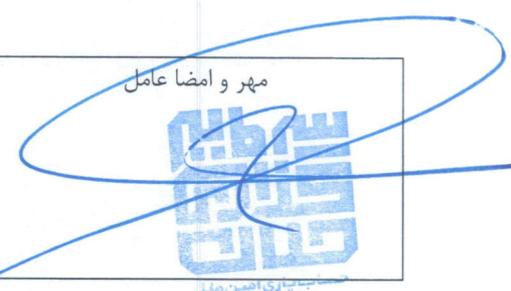
8/4/25, 1:27 PM

about:blank

سامانه استعلام ضمانت نامه ریالی سپام بانک ملی ایران		
شماره ضمانت نامه :	کد/شناسه ملی(ذینفع) :	تاریخ صدور(سپام) :
0243404692764838	14008118252	1404/05/13
تاریخ انقضاء :	ضمانت خواه :	مبلغ ضمانت نامه :
1405/05/12	پلیمر مؤم اطلس پلیمر مؤم (اطلس(14009490830))	250,000,000,000
موضوع :	جزئیات :	
قرارداد شماره 104100047 مؤذوع ارایه خدمات تامین مالی جمعی و جذب مب	سفته تضمینی به تعهد ضمانت شخص تاریخ: 1405/05/12 مبلغ وثیقه: 200,000,000,000 و چک صیادی به همراه قرارداد لازم الاجرا	
تاریخ استعلام	1404/05/13 13:27:11	
پاسخ استعلام	ضمانت نامه در وضعیت صادر شده قرار دارد	
وضعیت ضمانت نامه	صادر شده	
شماره پیگیری	1404051313271453206	
<ul style="list-style-type: none"> از طریق اسکن بارکد مندرج در صفحه امکان مشاهده صحت استعلام گرفته شده در سایت بانک ملی می باشد. در صورت استفاده از بارکد، حتما آدرس مرورگر را با "https://www.bmi.ir/sepamInquery" مطابقت داشته باشد. 		



حساب یاری امین ملل

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>مهر و امضا عامل</p> 

شماره ثبت: ۲۲۲
شماره: ۲۲۲
پوست: ۱

شرکت پلیمر فوم اطلس
ATLAS POLIMER FOM CO

جدول مصرف مواد برای ۱ کیلو ابر ۱۶۵

ردیف	نام کالا	واحد	مبلغ روز	مقدار مصرف در هر کیلو محصول	بهای تمام شده
1	پولیول	کیلوگرم	1,185,000	0.520	616,200
2	بی دی ای	کیلوگرم	1,460,000	0.380	554,800
3	رنگ	کیلوگرم	2,700,000	0.020	54,000
4	کربنات کلسیم	کیلوگرم	100,000	0.100	10,000
5	دایکون	کیلوگرم	7,000,000	0.001	7,000
6	سیلیکون	کیلوگرم	5,500,000	0.010	55,000
7	کاسموس	کیلوگرم	14,000,000	0.001	14,000
8	متیلن	کیلوگرم	800,000	0.045	36,000
9	نایلون	کیلوگرم	1,000,000	0.014	14,000
	جمع کل			1.091	1,361,000

لازم به ذکر است در حال حاضر قیمت فروش هر کیلو محصول این شرکت ۲,۳۵۰,۰۰۰ ریال می باشد.

با تجدید احترام
معاونت فروش
شرکت پلیمر فوم اطلس
PFA
شماره ثبت: ۲۲۲
(سهامی خاص)



<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>شرکت پلیمر فوم اطلس PFA شماره ثبت: ۲۲۲ (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدگردآور آلگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>حساب یاری امین ملل شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱</p>
--	--	--

مجوزها



حساب یاری امین ملل

حساب یاری امین ملل

<p>مهر و امضا مشخصی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---	--