

گزارش ارزیابی طرح "تامین سرمایه در گردش جهت تولید و عرضه نایلکس چاپی تجزیه پذیر"

شرکت "پارس اسکان پلاستیک"

خلاصه ارزیابی

طرح «تامین سرمایه در گردش جهت تولید و عرضه نایلکس چاپی تجزیه پذیر» تعریف شده توسط شرکت پارس اسکان پلاستیک از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفت، که خلاصه نتایج به شرح زیر است:

(الف) احراز مدارک: گواهی اعتبارسنجی بانکی اعضای هیئت مدیره و شرکت و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

(ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی های دریافت اعضای هیئت مدیره و شرکت فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا صاحبین امضا مجاز نیز ارائه شده است.

(ج) وضعیت مالی: بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، درآمدهای عملیاتی شرکت برابر با ۲,۰۹۶,۵۳۷ میلیون ریال و بهای تمام شده آن برابر با ۱,۹۲۶,۸۶۴ میلیون ریال و سود ناخالص آن برابر با ۱۶۹,۶۷۲ میلیون ریال می باشد.

بر اساس اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰، درآمدهای عملیاتی شرکت برابر با ۲,۶۶۱,۲۵۳ میلیون ریال و بهای تمام شده آن برابر با ۲,۴۳۱,۲۹۴ میلیون ریال و سود ناخالص آن برابر با ۲۲۹,۹۶۰ میلیون ریال می باشد.

(و) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی بانک سپه با شماره سپام ۰۱۷۷۸۰۴۶۰۶۹۰۵۴۱۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

(ی) سابقه تأمین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تأمین مالی جمعی نمی باشد.

(و) شیوه پرداخت به متقاضی: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در یک مرحله از طریق سکوی حلال فاند تأمین می شود. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش می باشد.



الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی می باشد.
- گواهی اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت شده است.

ب) گواهی ها

شرکت:

گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است:

رفتار اعتباری چک

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد .

شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است .

شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال خود نیست.

مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است .

نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است .

شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

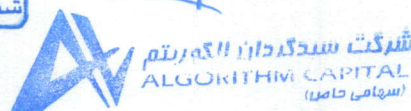
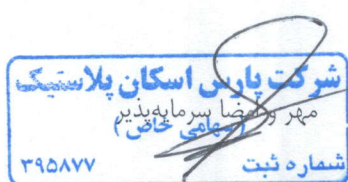
شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد

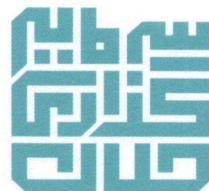
شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوق ها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

لیست وام های فعال -بانکی





بریتا

حساب یاری امین ملل شخص دارای ۱,۶۰۱,۲۸۱ میلیون ریال تحت عنوان مبلغ وام و دارای ۱,۲۳۱,۸۶۳ میلیون ریال تحت عنوان مانده وام می باشد.

لیست ضمانت نامه ها- بانکی

شخص دارای ۵۳۶,۱۷۱ میلیون ریال تحت عنوان مبلغ اصل ضمانتنامه و دارای ۴۹۲,۸۰۰ میلیون ریال تحت عنوان مبلغ فعال ضمانتنامه می باشد.

حمید سبزلعلی جماعت ابهری (رئیس هیئت مدیره):

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعالم منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است .

شخص حقیقی ضمانت نامه ی وخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعالم منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مهناز ایمانلو (نایب رئیس هیئت مدیره) :

گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است:

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد .

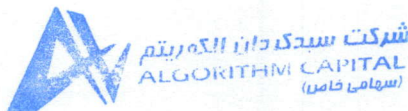
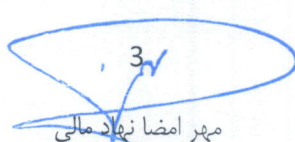
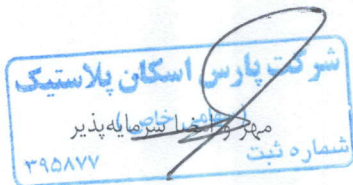
شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعالم منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه



حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ ۰۲۱-۹۱۰۰۲۵۹۰



بررسی

حساب یاری امین ملل شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی وخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد .

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

حمیدرضا سبزه علی جماعت ابهری (عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل):

گزارش اعتبارسنجی شخص در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است:

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد .

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی وخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

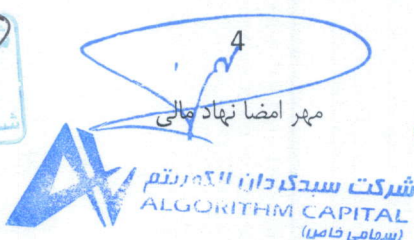
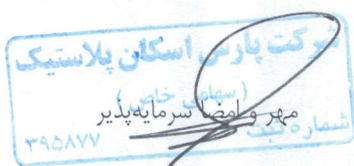
شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد .

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعالم منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

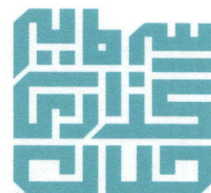
شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

ج) وضعیت مالی سرمایه شرکت:



استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ ۰۲۱-۹۱۰۰۲۵۹۰



برتا

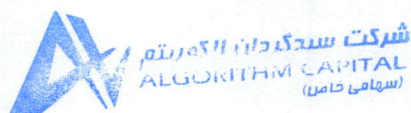
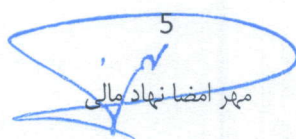
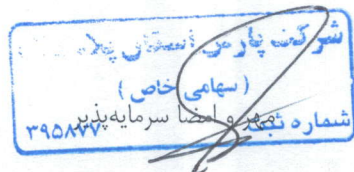
حساب یاری امین ملل مطابق صورت‌های مالی سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ سرمایه شرکت مبلغ ۱,۴۰۰,۰۰۰ میلیون ریال شامل ۱۴,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی با نام تمام پرداخت شده می‌باشد.

بر این اساس سهامداران به شرح زیر می‌باشد:

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	درصد مالکیت	تعداد سهام
۱	حمید سبزلعلی جماعتی ابهری	حقیقی	۵۵	۷,۷۰۰,۰۰۰
۲	مهناز ایمانلو	حقیقی	۳۵	۴,۹۰۰,۰۰۰
۳	مهرناز سبزلعلی جماعت ابهری	حقیقی	۵	۷۰۰,۰۰۰
۴	حمیدرضا سبزلعلی جماعت ابهری	حقیقی	۵	۷۰۰,۰۰۰
	جمع		۱۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰

اقدام مهم مالی: اقلام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده به شرح زیر است:

شرح	اظهارنامه مالیاتی سال مالی ۱۴۰۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۲
	(میلیون ریال)	(میلیون ریال)
جمع دارایی‌ها	۴,۸۰۱,۳۹۹	۳,۶۸۹,۳۱۳
جمع بدهی‌ها	۳,۲۵۳,۸۵۸	۲,۲۰۱,۶۹۶
سود انباشته	۱۳۷,۰۶۰	۱۰۴,۶۱۹
جمع حقوق مالکانه	۱,۵۴۷,۵۴۱	۱,۵۱۰,۹۵۶



استان تهران: خیابان احمد قمیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱ | حساب یاری امین ملل | ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۲,۰۹۶,۵۳۷	۲,۶۶۱,۲۵۳	درآمدهای عملیاتی
۱۳۵,۱۸۱	۱۹۶,۰۵۰	سود (زیان) عملیاتی
۲۵,۸۲۸	۵۹,۸۶۸	سود (زیان) خالص

ملاحظات صورت‌های مالی: بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که:

• ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی‌باشد.

زیان/سود انباشته: شرکت دارای سود انباشته به مبلغ ۱۰۴,۶۱۹ میلیون ریال بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ می‌باشد.

• اظهار نظر حسابرس:

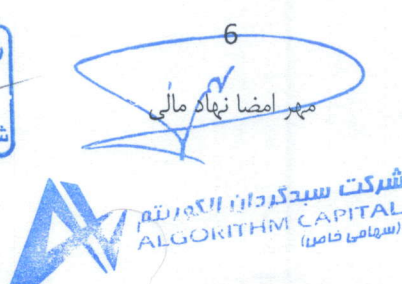
اظهار نظر مشروط

۱- صورت‌های مالی شرکت پارس اسکان پلاستیک (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و صورت‌های سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشتهای توضیحی ۱ تا ۳۳، توسط این موسسه حسابرسی شده است.

به نظر این موسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای ۲ الی ۵ و به استثنای آثار احتمالی مورد مندرج در بند ۶ صورت‌های مالی یاد شده وضعیت مالی شرکت پارس اسکان پلاستیک (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه‌های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

مبانی اظهار نظر مشروط

۲- همانگونه که در یادداشتهای توضیحی ۱-۲۲ صورت‌های مالی منعکس گردیده است بابت مالیات عملکرد سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ بموجب برگهای قطعی مالیاتی مبلغ ۱۶۰۲۳ و ۲۱۰۱۵۷ میلیون ریال (جمعاً مبلغ ۳۷۰۱۸۰ میلیون ریال مطالبه گردیده که شرکت صرفاً مبلغ ۲۱۰۶۷۳ میلیون ریال پرداخت نموده و ذخیره اضافی از این بابت در حسابها منظور نشده است. با عنایت به مطالب مطروحه احتساب مبلغ ۱۵۰۵۰۷ میلیون ریال ذخیره مالیات در حسابها ضروری میباشد انجام تعدیلات لازم موجب افزایش مالیات پرداختنی و کاهش سود انباشته ابتدا و پایان سال به مبلغ یاد شده میگردد. همچنین بابت مالیات عملکرد سال مورد گزارش بر اساس سود ابرازی و اعمال معافیت‌های مربوط مبلغ ۸۰۳۸ میلیون ریال ذخیره در حسابها منظور گردیده است با توجه به سوابق مالیاتی و رویه سازمان امور مالیاتی در خصوص تشخیص مالیات شرکت و هزینههای غیر قابل قبول، احتساب ذخیره اضافی در حسابها ضروری است، لیکن تعیین مبلغ دقیق آثار مالیاتی سال مذکور منوط به اعلام نظر توسط سازمان امور مالیاتی می باشد.



حساب یاری امین ملل- سرفصل دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها بشرح یادداشت توضیحی ۱۵ صورت های مالی شامل مبلغ ۷۹.۴۹۳ میلیون ریال اقلام راكد و انتقالی از سالهای قبل می باشد كه اقدام موثری جهت وصول و یا تعیین تكلیف آنها بعمل نیامده است تعدیل حسابها از بابت موارد فوق ضروری است. در صورت انجام تعدیلات لازم سرفصلهای دریافتیهای تجاری و سایر دریافتیها و سود انباشته ابتدا و پایان سال هر يك به مبلغ ۷۹.۴۹۳ میلیون ریال کاهش می یابد

۴- همانگونه كه در یادداشت توضیحی ۱۱ صورت های مالی منعكس می باشد در سال مالی مورد گزارش جهت دارایی های ثابت مشهود استهلاك محاسبه و در حسابها منظور نشده است. در صورت اعمال تعدیلات لازم سود خالص سال و دارایی های ثابت مشهود هر يك به مبلغ ۱۴.۰۳۰ میلیون ریال کاهش می یابد.

۵- مبلغ تعهدات ارزی ایفا نشده شركت از بابت فروشهای صادراتی سالهای ۱۳۹۹ لغایت ۱۴۰۱ طبق سامانه جامع تجارت بالغ بر ۲۵۲.۰۰۰ یورو می باشد كه موضوع فوق به نحو مناسب در صورت های مالی افشاء نشده است همچنین به دلیل عدم وجود اطلاعاتی مبنی بر چگونگی توافق و رفع تعهدات ارزی و جرائم احتمالی مربوط، تعیین مبلغ تعدیلات لازم و آثار آن بر صورت های مالی برای این مؤسسه امكان پذیر باشد.

۶- پاسخ تاییدیه های درخواستی جهت دریافتیهای تجاری و سایر دریافتی ها به مبلغ ۹۵۴,۷۶۷ میلیون ریال ، پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها به مبلغ ۲۷۶,۶۰۸ میلیون ریال پیش پرداختها به مبلغ ۶,۴۲۱ تا تاریخ این گزارش دریافت نشده است. ضمن آنكه پاسخ تاییدیه های درخواستی جهت ۴ فقره از حسابهای بانكي تا تاریخ این گزارش واصل نشده است. این موسسه نیز نتوانسته است از طریق اجرای سایر روشهای حسابرسی آثار احتمالی ناشی از دریافت تاییدیه های درخواستی واصل نشده بر صورت های مالی مورد گزارش را تعیین كند. لذا تعیین آثار احتمالی ناشی از رفع محدودیتهای مزبور بر صورت های مالی مشخص نمی باشد.

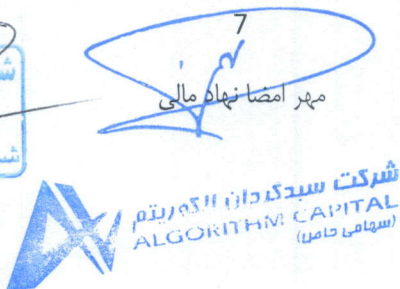
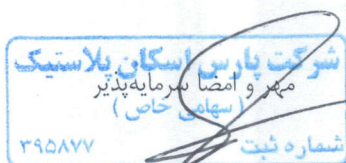
حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است مسئولیتهای موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیتهای حسابرس در حسابرسی صورت های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه ای جامعه حسابداران رسمی، مستقل از شركت پارس اسكان پلاستيك (سهامی خاص است و سایر مسئولیتهای اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد كه شواهد حسابرسی كسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط ، كافی و مناسب است.

تاكید بر مطالب خاص

موجودی های مواد و كالا یادداشت توضیحی ۱-۱-۱۴ صورت های مالی) از پوشش بیمه ای كافی برخوردار نمی باشد. مفاد این بند تاثیری بر اظهار نظر این موسسه نداشته است.

مسئولیتهای هیئت مدیره در قبال صورت های مالی

۹- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی اعمال و حفظ كنترلهای داخلی لازم برای تهیه صورت های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه بر عهده هیئت مدیره است. در تهیه صورت های مالی هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شركت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت افشای موضوعات مرتبط



حساب یاری امین ملل ادامه فعالیت و مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا هیچ راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی

۱۰ - اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی به عنوان یک مجموعه، واحد عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر وی میشود اطمینان معقول سطح بالایی از اطمینان است اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریفهای با اهمیت در صورت وجود کشف نشود تحریفها که ناشی از تقلب یا اشتباه می باشند، زمانی با اهمیت تلقی میشوند که به طور منطقی انتظار، رود به تنهایی با در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می شود، اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی به کارگیری قضاوت حرفه ای و حفظ نگرش تردید حرفه ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

* خطرهای تحریف با اهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی میشود روشهای حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب میشود. از آنجا که تقلب می تواند همراه با تبانی، جعل حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات یا زیر پاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت تاناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.

* از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی، شرکت شناخت کافی کسب می‌شود.

* مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می شود.

* بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده در مورد مناسب بودن به کارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها با شرایطی که می توانید تر دیاری میدید نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کناره نتیجه گیری می شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشاشده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی شرکت اشاره شود، یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود اظهارنظر حسابرس تعدیل میگردد. نتیجه گیریها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است با این حال رویدادها با شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت باز بماند. * کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورت‌های مالی شامل موارد افشا و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورت‌های مالی، به گونه ای در صورت‌های مالی منعکس شده اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می گردد. افزون بر این زمان بندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته های عمده حسابرسی شامل ضعفهای با اهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است به ارکان راهبری اطلاع رسانی می شود.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

شرکت پارس اسکان پلاستیک
مهر و امضا صاحبان سهام پذیر
شماره ثبت ۳۹۵۸۷۷

8

مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت ۵۸۵۰۳۱

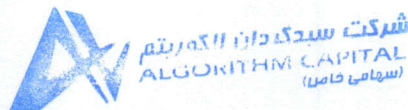
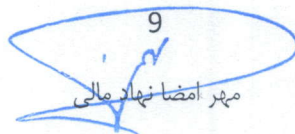
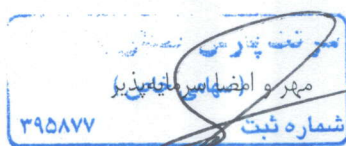


برق

حساب یاری امین ملل سایر وظایف بازرس قانونی

- ۱۱- موارد مرتبط با عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت بشرح زیر است :
- ۱۱-۱- مفاد مواد ۱۲۴ ، ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۴۷ اساسنامه در ارتباط با تعیین حدود اختیارات مدیر عامل و ارسال نسخه ای از صورتجلسه هیات مدیره جهت ثبت و آگهی در روزنامه رسمی به مرجع ثبت شرکتها .
- ۱۱-۲- مفاد مواد ۲۵ تا ۲۷ و ۴۰ اصلاحیه قانون تجارت و مواد ۹ و ۱۰ اساسنامه در خصوص صدور اوراق سهام ، گواهینامه موقت سهام و نگهداری دفتر ثبت و انتقالات سهام رعایت نگردیده ، از این رو کنترل رعایت مواد ۱۱۴ و ۱۱۵ اصلاحیه قانون تجارت در الحد سهام وثیغه از مدیران و نگهداری آن نزد صندوق شرکت نیز قابل اجرا نبوده است.
- ۱۱-۳- مفاد ماده ۱۲۲ اصلاحیه قانون تجارت و مواد ۳۸ و ۴۱ اساسنامه در خصوص تشکیل ماهانه جلسات هیات مدیره حداقل ماهی یکبار .
- ۱۱-۴- مفاد ماده ۱۳۷ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر ارایه لااقل هر شش ماه گزارش خلاصه داراییها و بدهی ها به بازرس قانونی .
- ۱۱-۵- مفاد مواد ۸۹ و ۱۳۸ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۲۶ اساسنامه مبنی بر تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه ظرف چهار ماه پس از پایان سال مالی جهت تصویب صورت های مالی شرکت.
- ۱۱-۶- مقررات تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص پیشنهاد افزایش سرمایه توسط هیئت مدیره و اخذ نظریه بازرس قانونی
- ۱۱-۷- مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۶۵ اساسنامه مبنی بر پرداخت سود سهام مصوب مجمع عمومی حداکثر ظرف مدت
- ۱۱-۸- طبق صورت های مالی ارائه شده مبلغ ۱.۱۵۰ میلیون ریال به عنوان سود سهام پرداختنی به شرح یادداشت توضیحی (۲۳) منظور نموده است که قطعیت آن با توجه به مفاد مواد ۹۰ و ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت موکول به تصویب مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت می باشد.
- ۱۲- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۱-۳۰ صورت های مالی به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری رعایت نشده است. مضافاً به استثنای تأمین مالی توسط سهامداران که بدون بهره و وثیقه بوده و اجاره دفتر و کارخانه که توافقی تعیین شده نظر این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.
- ۱۳- تا تاریخ این گزارش، هیئت مدیره شرکت گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۵۳ اساسنامه درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را به این مؤسسه ارائه نکرده است .

سایر مسئولیت های قانونی و مقرراتی حسابرس



استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱ ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ ۰۲۱-۹۱۰۰۲۵۹۰

حساب یاری امین ملل - در اجرای ماده (۴) رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم در شرکت های تجاری و مؤسسات غیر تجاری موضوع ماده (۴۶) آئین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی در این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال شده است.

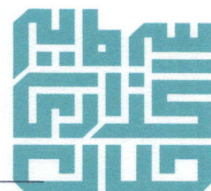
نسبت های مالی: برخی از نسبت های مالی شرکت که از اظهارنامه مالیاتی منتهی به سال مالی ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ و صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به سال مالی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
اهرمی	بدهی ها به دارایی ها	٪۶۸	٪۶۰
	حقوق صاحبان سهام به دارایی ها	٪۳۲	٪۴۱
	تسهیلات بلندمدت به دارایی ها	-	-
	تسهیلات کوتاه مدت و بلندمدت به دارایی ها	٪۱۲	٪۱۲
	تسهیلات کوتاه مدت و بلندمدت به بدهی ها	٪۱۸	٪۲۱
نقدینگی	دارایی های جاری به بدهی های جاری	٪۱۲۴	٪۴۰۱
	(موجودی نقدی + حساب های دریافتنی) به بدهی های جاری	٪۳۷	٪۱۴۷
	دارایی های جاری به بدهی ها	٪۱۲۳	٪۱۶۲
	بدهی های جاری به دارایی ها	٪۶۷	٪۲۴
	موجودی نقد به دارایی ها	٪۲	٪۱
	دارایی های جاری به فروش خالص	٪۱۴۲	٪۱۴۵
فعالیت	موجودی نقدی به بدهی های جاری	٪۴	٪۵
	حساب های دریافتنی (جاری) به فروش خالص	٪۴۴	٪۵۱
	حساب های دریافتنی (جاری) به بدهی ها	٪۳۳	٪۵۷
	حساب های پرداختنی به فروش خالص	٪۲۷	٪۱۰
سودآوری	فروش به دارایی ها	٪۶۳	٪۶۶
	سود خالص به دارایی ها	٪۱	٪۱
	حاشیه سود ناخالص	٪۹	٪۸
	حاشیه سود عملیاتی	٪۷	٪۶

شرکت یازیل امکان پلاستیک
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۳۹۵۸۷۷

شرکت سیدگردان آلگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضا عامل
حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۶۳۱



حساب یاری امین ملل

برتا

حاشیه سود خالص	٪۲	٪۱
سود خالص به دارایی های ثابت مشهود	٪۱۳	٪۲۲
سود خالص به حقوق صاحبان سهام	٪۴	٪۲

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

بر اساس تراز آزمایشی ۶ ماهه اول ۱۴۰۴ فروش شرکت برابر با ۱,۶۲۹,۹۸۰ میلیون ریال و بهای تمام شده آن ۱۶۸,۱۰۶ میلیون ریال می باشد.

بر اساس اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰، درآمدهای عملیاتی شرکت برابر با ۲,۶۶۱,۲۵۳ میلیون ریال و بهای تمام شده آن برابر با ۲,۴۳۱,۲۹۴ میلیون ریال و سود ناخالص آن برابر با ۲۲۹,۹۶۰ میلیون ریال می باشد.

بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، درآمدهای عملیاتی شرکت برابر با ۲,۰۹۶,۵۳۷ میلیون ریال و بهای تمام شده آن برابر با ۱,۹۲۶,۸۶۴ میلیون ریال و سود ناخالص آن برابر با ۱۶۹,۶۷۲ میلیون ریال می باشد. همچنین بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹، درآمدهای عملیاتی شرکت برابر با ۱,۳۴۱,۳۸۰ میلیون ریال و بهای تمام شده آن برابر با ۱,۲۴۹,۱۲۷ میلیون ریال و سود ناخالص آن برابر با ۹۲,۲۵۳ میلیون ریال می باشد.

د) بررسی میدانی

موضوع فعالیت شرکت:

طراحی و تولید انواع محصولات پلاستیکی از قبیل نایلون و نایلکس در رنگها و اندازه های مختلف و مواد اولیه پلی اتیلن و واردات و خرید تجهیزات ادوات ماشین الات و مواد اولیه مورد نیاز شرکت و فروش و صادرات محصولات تولیدی شرکت و سرمایه گذاری مشارکت و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از داخلی و خارجی و شرکت در مناقصات و مزایدات و نمایشگاههای داخلی و خارجی اعم از دولتی و خصوصی و اخذ وام و اعتبار از بانکها و موسسات مالی و اعتباری و بطور کلی هرگونه فعالیت مجازی که به نوعی با موضوع شرکت در ارتباط باشد.

بر اساس لیست بیمه ارسالی توسط متقاضی تعداد کارکنان شرکت در مرداد ماه ۱۴۰۴ معادل ۶۴ نفر می باشد.

و) ضمانت پرداخت:

اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی بانک سپه با شماره سپام ۰۱۷۷۸۰۴۶۰۶۹۰۵۴۱۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

ه) وضعیت طرح

شماره ثبت: ۳۹۵۵۵۵۵۵
مهر و امضا سرمایه پذیر
رسمی

11
مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضا حامل
حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

شرکت سیدگودان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

شرکت مزبور در زمینه طراحی و تولید انواع محصولات پلاستیکی از جمله نایلون و نایلکس در رنگ‌ها و اندازه‌های مختلف فعالیت دارد. مواد اولیه این محصولات عمدتاً پلی‌اتیلن است و شرکت همچنین در زمینه واردات و خرید تجهیزات، ادوات و ماشین‌آلات مرتبط با تولید و همچنین تأمین مواد اولیه مورد نیاز فعال است. محصولات تولیدی شرکت علاوه بر فروش داخلی، قابلیت صادرات نیز دارند.

سرمایه‌پذیر قصد دارد با بررسی نیاز بازار و مشتریان، اقدام به تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و عرضه نایلکس چاپی تجزیه پذیر به مبلغ 250,000 میلیون ریال نماید و سپس محصولات تولید شده را با حفظ حاشیه سود برآورد شده در طرح به فروش برساند.

با توجه به اظهارات متقاضی (به شرح نامه پیوست) دوره گردش عملیات ۷۲ روز معادل ۵ مرتبه در دوره برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است که دوره گردش عملیات در صورتهای مالی برابر با ۵۴۳ روز یکبار می‌باشد. گفتن این نکته ضروریست دوره گردش عملیاتی اظهار شده توسط متقاضی می‌باشد و شرکت ملزم به حفظ حداقل گردش اعلام شده خواهد بود.

با فرض ۵ دوره گردش موجودی برای محصولات پلاستیکی، میزان منابع در دسترس جهت تولید (پس از کسر هزینه‌های تأمین مالی) معادل ۱,۲۴۶,۸۰۰ میلیون ریال برآورد شده است.

بر اساس اظهارات متقاضی، بهای تمام شده هر کیلو نایلکس چاپی تجزیه پذیر برابر با ۱,۰۴۶,۰۳۲ ریال می‌باشد. بدین ترتیب، با توجه به منابع مالی در دسترس، توان تولید شرکت حدود ۱,۱۹۱,۹۳۳ کیلوگرم برآورد می‌شود و بهای تمام شده کل معادل ۱,۲۴۶,۸۰۰ میلیون ریال برآورد می‌شود.

هزینه‌های قابل قبول طرح شامل خرید مواد اولیه جهت تولید نایلکس چاپی تجدیدپذیر و کارمزد عامل و فرابورس در تأمین مالی جمعی می‌باشد. شایان ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای این طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به لزوم حسابرسی رسمی طرح حاضر ذکر این نکته ضروری است و تمامی هزینه‌های مربوط به انجام این مهم بر عهده متقاضی می‌باشد.

بر اساس اظهارات متقاضی و با در نظر گرفتن بهای فروش هر کیلوگرم محصول به میزان ۱,۲۹۷,۰۰۰ ریال، درآمد پیش‌بینی شده طرح معادل ۱,۵۴۵,۹۳۷ میلیون ریال محاسبه می‌گردد.

در نتیجه با لحاظ درآمد پیش‌بینی شده و هزینه‌های قابل قبول طرح، سود ناخالص طرح حدود ۲۹۵,۹۳۷ میلیون ریال و حاشیه سود ناخالص معادل ۱۹.۱ درصد برآورد شده است.

همچنین سرمایه‌گذاران در پرداخت سود نسبت به سرمایه‌پذیر در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، سرمایه‌پذیر موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت نماید.

شایان ذکر است که با توجه به فروش نسبه به مشتریان، در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب‌های شرکت و برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا

12
شرکت پارس اسکان پلاستیک
مهر و امضا مالی
شماره ثبت ۳۹۵۸۷۷

شرکت سیدگدان اکو ریتیم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضا عامل
حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

حساب یاری امین ملل سرمایه پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت می نماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه پذیر ملزم به باز خرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه پذیر بیش از پیش بینی های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

خلاصه ارزیابی مالی شرکت به شرح ذیل می باشد:

شرح	طول اجرای طرح
مدت طرح	۱۲ ماه
مقدار فروش (کیلوگرم)	۱,۱۹۱,۹۳۳
نرخ فروش (ریال)	۱,۲۹۷,۰۰۰
درآمد در کل مدت طرح-میلیون ریال	۱,۵۴۵,۹۳۷
کسر می شود	
مقدار تولید (کیلوگرم)	۱,۱۹۱,۹۳۳
بهای تمام شده هر کیلوگرم محصول (ریال)	۱,۰۴۶,۰۳۲
بهای تمام شده کل (میلیون ریال)	۱,۲۴۶,۸۰۰
کارمزد عامل-میلیون ریال	۳,۰۰۰
کارمزد فرابورس-میلیون ریال	۲۰۰
جمع هزینه های قابل قبول طرح-میلیون ریال	۱,۲۵۰,۰۰۰
سود طرح (میلیون ریال)	۲۹۵,۹۳۷
حاشیه سود طرح	۱۹.۱٪

بر این اساس حاشیه سود طرح با توجه به اظهارات متقاضی ۱۹.۱ درصد پیش بینی شده است و با لحاظ سهم ۳۶.۳ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۳ درصد پیش بینی می شود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه گذاران در این تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می باشد:

13

شرکت پارس اسکان پلاس
مهر و امضا سرمایه پذیر
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

مهر امضا نهاد مالی

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضا عامل
حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۲۵۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود علی الحساب	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بازگشت اصل آورده	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۲۵۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه 3.46 درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۳ درصد پیش‌بینی شده است.

تقسیم سود مازاد در پایان طرح‌های تأمین مالی جمعی

طبق ضوابط ابلاغی فرابورس، چنانچه در پایان اجرای طرح، سود قطعی اعلام‌شده در گزارش حسابرسی‌شده بیش از سود پیش‌بینی‌شده در گزارش توجیهی باشد، مازاد سود ایجادشده باید میان سرمایه‌پذیر و سرمایه‌گذاران تقسیم شود. بر اساس نسبت تعیین‌شده در این گزارش، ۹۰ درصد از سود مازاد به سرمایه‌پذیر و ۱۰ درصد به سرمایه‌گذاران (دارندگان گواهی شراکت در پایان طرح) اختصاص می‌یابد. عامل طرح موظف است حداکثر تا ۴۰ روز پس از پایان طرح، گزارش حسابرسی‌شده را در سکوی تأمین مالی منتشر نماید و حداکثر طی ۱۰ روز کاری پس از آن، سود مازاد را مطابق این نسبت، بین ذی‌نفعان تقسیم و پرداخت کند.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.

شرکت پارس اسکان پلاستیک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۹۰۰

14

مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شرکت سیدگردان آلگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	سرمایه پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. لذا این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات تولید شده توسط متقاضی	با توجه به سابقه شرکت و برآوردها موجود احتمال وقوع این ریسک اندک خواهد بود و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
آسیب به محصولات تولید شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف به بیمه محصولات می باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر	متقاضی می بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می بایست خود را سا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه پذیر بوده و در این صورت سرمایه پذیر موظف به باز پرداخت اصل سرمایه و سود علی الحساب سرمایه گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می باشد.

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	مقتضای می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود را نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده مقتضای است.
ریسک قطعی آب و برق و گاز	این ریسک بر عهده سرمایه‌گذار است

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات بهای تولید و درآمد فروش محصول موضوع طرح را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۲۹۵,۹۳۷ میلیون ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

نرخ فروش (ریال)						نرخ بهای تمام شده (ریال)
سود خالص	1,037,600	1,167,300	1,297,000	1,426,700	1,556,400	
میلیون ریال	847,286	276,851	467,708	658,564	849,421	
	951,889	109,066	278,949	448,832	618,715	
	1,046,032	(13,250)	141,343	295,937	450,531	
	1,161,096	(135,811)	3,462	142,736	282,010	
	1,276,159	(236,271)	(109,555)	17,161	143,878	

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسکی‌هایی بوده که تعدادی از آن در

حساب یاری امین مللین گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

پیوست

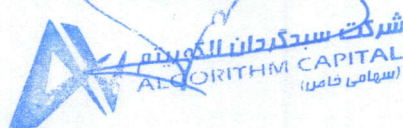
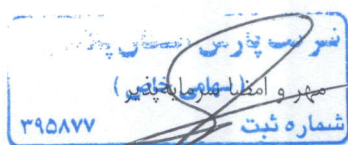
ضمانتنامه و استعلام

ضمانت پرداخت:

اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه صادر شده از سوی بانک سپه با شماره سپام ۰۵۴۱۶۰۶۹۰۴۶۰۱۷۷۸۰۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ معتبر می باشد تضمین شده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

حساب یاری امین ملل

17





شماره: ۲۶۰۰۵۶

تمبر بانکی

شناسه سپام: 0177804606905416

ضمانت نامه تعهد پرداخت

غیر قابل انتقال و غیر قابل تنزیل

شماره ضمانت نامه: 1778.04.3068.9

تاریخ صدور ضمانت نامه: 1404/07/27

در رابطه با قرارداد شماره 104100073 مورخ ... با موضوع تعهد پرداخت جهت قرارداد تامین مالی جمعی منعقد بین شرکت پارس اسکان پلاستیک شناسه ملی 10320469854 شماره ثبت 395877 محل ثبت تهران به نشانی تهران میدان آرژانتین خیابان بخارست، کوچه دوازدهم پلاک 9 واحد 3 کد پستی 1514757314 و شرکت حساب یاری امین ملل به شناسه ملی 14008118252 به نشانی تهران ولیعصر بزرگمهر بین برادران مظفر و فلسطین پلاک 37 برج فناوری نشان واحد 3 بنا به درخواست شرکت پارس اسکان پلاستیک این بانک تعهد می کند در صورتی که بنا به تشخیص ذینفع به هر عنوان و جهت شرکت پارس اسکان پلاستیک از انجام تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان 258.500.000.000 ریال (به حروف دویست و پنجاه و هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) هر مبلغی که شرکت حساب یاری امین ملل خود تشخیص خواهد داد مطالبه نماید و به محض دریافت اولین تقاضای کتبی منضم به اصل ضمانت نامه جاری بدون اینکه محتاج به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای اداری، قضایی یا مقام دیگری داشته یا نیازی به اثبات قصور یا تخلف شرکت پارس اسکان پلاستیک داشته باشد در وجه یا حواله کرد شرکت حساب یاری امین ملل بپردازد.

- این تعهد نامه تا آخر وقت اداری روز 1405/07/26 معتبر بوده و بنا به درخواست کتبی شرکت حساب یاری امین ملل واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار قابل تمدید می باشد و در صورتی که بانک سپه شعبه میدان ونک قبل از خاتمه اعتبار این ضمانت نامه، نتواند یا نخواهد مدت آن را تمدید کند یا شرکت پارس اسکان پلاستیک به هر نحو موجب تمدید را فراهم نسازد، بانک سپه شعبه میدان ونک متعهد است در صورت مطابق بودن درخواست مطالبه وجه ضمانت نامه توسط ذینفع، وجه ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد شرکت حساب یاری امین ملل پرداخت کند. - ضمانت نامه در صورت عدم تقاضای وجه یا تمدید خود به خود ابطال و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.

مهر و امضای بانک

تهران ۱۵۰۱۷۷۸

سپه شعبه میدان ونک

مهر و امضای ذینفع

تهران ۱۷۴۰۰

شرکت پارس اسکان پلاستیک

بررسی اصالت این ضمانت نامه برای ذینفع از طریق پایگاه اینترنتی بانک سپه به نشانی www.vbanksepah.ir مقدور می باشد.

بانک سپه شعبه: میدان ونک تهران
نشانی شعبه: تهران ضلع شمال شرقی میدان ونک
کد پستی: 1969913851 تلفن: 02188678870 فکس: 02188882599
www.ebanksepah.ir

حساب یاری امین ملل

18

شرکت پارس اسکان پلاستیک
مهر و امضای نماینده سرمایه پذیر
شماره ثبت ۳۹۵۸۷۷

مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضای عامل

شرکت سیدگدازان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



سامانه مدیریت ضمانتنامه

ذینفع : حساب یاری امین ملل
 مبلغ ضمانتنامه (ریال) : ۲۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
 تاریخ شروع : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ ۱۲:۲۴:۲۲
 تاریخ انقضا : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ ۱۲:۳۲:۲۴
 کد/شناسه ملی ضمانتخواه : ۱۰۳۲۰۴۶۹۸۵۴
 ضمانتخواه : پارس اسکان پلاستیک
 کد/نام شعبه : میدان ونک تهران - ۱۷۷۸
 وضعیت : صادر شده

حساب یاری امین ملل

19

شرکت پارس اسکان پلاستیک
 مهر و امضا نماینده پذیر
 شماره ثبت ۳۹۵۸۷۷



شرکت سیدگردان الگوریتم
 ALGORITHM CAPITAL
 (سهامی خاص)

مهر و امضا عامل
 حساب یاری امین ملل
 شماره ثبت : ۵۸۵۰۳۱

تاریخ: ۷/۲۹
شماره: ۱۴۰۴۶۲۴
پیوست:

پارس اسکان پلاستیک



تولید کننده انواع فیلم های پلی اتیلن نایلون و نایلکس و کیسه های دسته بندی و تقویت با چاپ چند رنگ

بسمه تعالی

مدیریت محترم سکوی تامین مالی حلال فاند

باسلام احتراماً به استحضار میرساند این شرکت نایلکس چاپی تجزیه پذیر تولید می نماید
سایز پر مصرف این محصول ۴۷۵۳۷ میباشد و معیار سنجش آن کیلوگرم می باشد لازم
بذکر است تعداد در کیلوگرم این محصول ۱۲۰ عدد می باشد این شرکت قصد تولید
نایلکس به میزان ۵۰۰۰۰۰ کیلو گرم را دارد. بهای تمام شده و مواد مصرفی برای هر یک
کیلو تولید و قیمت روز مواد در بازار داخلی به شرح ذیل است:

بهای تمام شده و سود نایلکس HDPE (گرید F7000)	
این جدول ساختار هزینه های تولید نایلکس با استفاده از گرید HDPE مدل F7000 را نمایش میدهد	
شرح	مبلغ (ریال/کیلوگرم)
مواد اولیه + HDPE F7000 (مستریج ۱۰)	۷۱,۷۰۰
اقت تولید	۱۷۷۹۳
دستمرز مستقیم	۳۵,۰۰۰
چاپ	۱۰۰,۰۰۰
استهلاک	۴۵,۱۰۰
سربار (۱۵) از مجموع بالا	۱۳۶,۴۳۹
بهای تمام شده هر کیلوگرم	۱,۰۴۶,۰۳۲
تعداد در هر کیلوگرم	۱۲۰ عدد
بهای تمام شده هر عدد	۸,۷۱۳
نرخ فروش هر کیلوگرم	۱,۳۹۷,۵۰۰
سود ناخالصی هر کیلوگرم	۳۵۱,۴۶۸
سود ناخالصی هر عدد	۲,۰۹۶
حاشیه سود ناخالصی (%)	۱۹,۰۴%

شرکت پارس اسکان پلاستیک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

دفتر مرکزی: تهران - میدان آرژانتین - خیابان بخارست - کوچه دوازدهم - پلاک ۹ - واحد ۳ تلفن: ۸۸۵۲۱۶۸۶
دفتر فروش و کارخانه: تهران - شهرک صنعت شمس آباد تلفن: ۵۶۲۳۱۵۸۸ فکس: ۵۶۲۳۱۵۸۹ info@parsenco.ir

شرکت پارس اسکان پلاستیک
مهر و امضا سرمایه پذیر
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

20

مهر امضا نهاد مالی

شرکت سبدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضا عامل
حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۲۹
شماره: ۱۴۰۴۲۲۴
پیوست:

پارس اسکان پلاستیک



تولید کننده انواع فیلم های پلی اتیلن نایلون و نایلکس و کیسه های دسته بندی و تقویت با چاپ چند رنگ

جدول دوره تولید

مقدار	شاخص
۱۷۰ میلیارد ریال	سود هدف
۲۳.۹ میلیارد ریال	سود هر چرخه (۱۰۰ تن)
۵۰۰ چرخه	تعداد چرخه لازم در سال
۱۰۰ × ۵ = ۵۰۰ تن	کل تولید لازم
۵۰۰ تن تقسیم بر ۱۲۰۰ تن = ۴۱.۶٪ از ظرفیت کل سالانه	استفاده از ظرفیت سالانه
۱۲ ماه تقسیم بر ۵ چرخه = ۲.۴ ماه ۷۲ روز	دوره متوسط هر چرخه

بهای تمام شده و سود ناخالص

مقدار	عنوان
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	سرمایه گذاری اولیه
۱۰۰ تن در ماه	ظرفیت اسمی خط تولید
۱,۲۹۷,۵۰۰ ریال / کیلو	قیمت فروش
۱,۰۲۶,۰۳۲ ریال / کیلو	بهای تمام شده (مواد + دستمزد + هزینه ها)
۲۵۱,۴۶۸ ریال	سود ناخالص هر کیلو
۲۵ درصد	نورم سالانه
۳۳۹,۴۸۲ ریال	سود هر کیلو با نورم
۱۷۰ میلیارد ریال	سود هدف سالانه

لازم به ذکر است در حال حاضر قیمت فروش هر کیلو محصول این شرکت ۱,۲۹۷,۰۰۰ ریال می باشد.

پارس اسکان پلاستیک
شرکت پارس اسکان پلاستیک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

دفتر مرکزی: تهران - میدان آرژانتین - خیابان بخارست - کوچه دوازدهم - پلاک ۹ - واحد ۳ تلفن: ۸۸۵۲۱۶۸۶
دفتر فروش و کارخانه: تهران - شهرک صنعت شمس آباد - تلفن: ۵۶۲۳۱۵۸۸ - فکس: ۵۶۲۳۱۵۸۹ - ایمیل: info@parsenco.ir

حساب یاری امین ملل

21

مهر و امضا سرمایه پذیر
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



حساب یاری امین ملل

22

شرکت پارس استان
مهر و امضا
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

مهر امضا نهاد مالی

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضا عامل

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

شماره: ۵۹/۸۲۱۲
تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۱۵


 جمهوری اسلامی ایران
 وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی
 دانشگاه علوم پزشکی خراسان جنوبی


 شماره پروانه بهداشتی ساخت

پروانه بهداشتی ساخت

نام کارخانه:	شرکت پارس اسکان پلاستیک	شماره بهره برداری:	۱۳۲۷۵ - ۱۳۱۵ / ۹۶/۱۸/۱	مورخ:	۱۳۹۶/۰۲/۱۸
نام کارگاه:	شهرک صنعتی شمس آباد - بلوار پوهلی - ج اول صبت - قطعه ۱۲۴ - ۱۲۵ - ۱۲۶	درصد:	۱۰۰	تلفن:	۵۹۲۳۱۵۸۸
فرمول ترکیبی:	کراتون پلی اتیلن سنگین	توضیحات:	۵- وزن های محمول نهایی باید با معیارهای ملی مصوب و ضوابط جاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی مطابقت داشته باشد. ۶- مواد اولیه و بسته بندی باستانی دارای پروانه ساخت با مجوز ورود معتبر از وزارت بهداشت باشد. کابینه مخروطات بسته بندی در نمونه ها حاوی مواد باستانی است و درجه غذایی باشد. بهره ای است در صورتی که هر یک از سازگ و ضمانت ارائه شده جهت معیور پروانه بهداشت - لغو یا تمدن دار گردد پروانه شماره فاقد اعتبار می باشد. درج هر گونه ادعا خارج از ضوابط، قوانین و مقررات وزارت بهداشت ممنوع می باشد. اسامان نشا و تارو / اراوند تابه، در مورد قیمت گذاری هیچگونه مسئولیتی ندارد.		

به استناد مواد ۷ و ۸ و ۹ قانون مواد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی مصوبه تیر ماه ۱۳۴۶ و آیین نامه های اجرایی مربوطه، به موجب این پروانه موافقت می گردد که فرآورده / فرآورده های فوق با مشخصات مذکور در بالا و با رعایت مقررات و آیین نامه های مربوطه در کارخانه یاد شده تولید و عرضه گردد اعتبار این پروانه از تاریخ صدور به مدت عام می باشد.

دکتر شاکر محمدی
معاون پژوهش و توسعه

شرکت پارس اسکان پلاستیک

مهر و امضا سرمایه پذیر

5908VY
5908VY

W
W

شماره ثبت
شماره ثبت

23

مهر امضا نهاد مالی

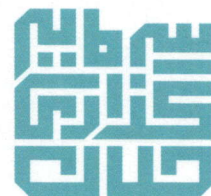
شركة سيدي دان الكوريتيم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامها خاصا)

مهر و امضا عامل

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

1513746531 021-91002590



حساب یاری امین ملل

برق

سرمایه گذاری

شماره فاکتور: ۴۷۷۷
تاریخ فاکتور: ۱۳۰۲/۰۶/۱۵

صورتحساب فروش

کد کالا	شرح کالا	مقدار	قیمت واحد	مبلغ کل	مبلغ تخفیف	مبلغ تخفیف	مبلغ کل	قیمت کل
۹۰۵۰۲۰۹۲	تکلیف قایم‌روی چهار رنگ، متوسط (۵۰*۴۰)	۱۴۹	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰
۱۱۵۱۴۰۰۰۵	تکلیف قایم‌روی چهار رنگ، متوسط (۵۰*۴۰)	۱۴۹	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰
۲,۰۰۰	جمع کل			۲,۰۰۰		۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰

مبلغ کل: ۲,۰۰۰

مبلغ فاکتور: ۲,۰۰۰

مبلغ فاکتور: ۲,۰۰۰

مبلغ فاکتور: ۲,۰۰۰

مبلغ فاکتور: ۲,۰۰۰

حساب یاری امین ملل

شرکت پارس اسکان پلاس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۹۵۸۷۷

24

مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شرکت سبدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران: خیابان احمد قنبر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ ۰۲۱-۹۱۰۰۲۵۹۰

1P-PY27-TT/1

• **تجارت**

100

اعلاميه خريد نقدی

شرکت / مشتری محترم پارس اسکان پلاستیک

با سلام، احتراماً معامله نقدی انجام شده آن شرکت/اجتاعالی با نوع تسویه نقدی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ به شماره قرارداد

۱۴۰۴۲۲۶۰۳۲ و شماره جز ۱ به شرح زیر ایفاد می گردد:

نام کالا	نماد	تولید کننده	محل تحویل	تاریخ تحویل	حجم	قیمت واحد
فیوژن پلیک خطی 0209AA	PAM-LLD0209AAP-00	پتروشیمی امیرکبیر	انبار کارخانه	۱۴۰۲/۰۵/۲۹	۴۴۰۰۰	۲۱۸,۹۹۹

مطوف ثمره داد	کارتخوان	شوکت بیوس تکالی آبیان	سازمان بیوس و آبیان بهادار	حق درج	جمع
خریدار	۳۱,۶۶۶,۰۶۹	۱۲,۲۵۶,۱۸۰	۵,۴۴۷,۱۹۱	۰	۴۹,۵۶۹,۴۴۰

ردیف	عنوان	مبلغ (ریال)
۱	ارزش قرارداد	۲۷,۲۳۵,۹۵۶,۰۰۰
۲	کارمزد سهم خریدار	۴۹,۵۹۹,۴۴۰
۳	پیش برداشت (کسر من کرد)	(۴۵۰,۴۰۷,۸۰۰)
۴	جمع وجه تسویه	۲۶,۷۸۵,۰۴۵,۶۴۰
۵	مالیات و عوارض ارزش افزوده	۲,۲۲۳,۹۵۶,۰۰۰
۶	هزینه بسته بندی	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	جمع کل مبالغ قرارداد	۳۰,۰۴۱,۹۲۱,۰۴۰

مبلغ تسویه	چریمه به آرای هر روز تاخیر	آخرین مهلت تسویه یا چریمه	هزینه القیاس
1404/05/26	68,089,890	1404/05/29	1,463,660,276

خریداران موظف به پرداخت مبلغ مالیات همراه با تسویه میباشند، غیر اینصورت کلیه ثباعت بر عهده خریداران خواهد بود. مالیات به شماره حساب 315353294 از راه شش رقمه منطقه و روستا اقتصادی هاشمپور به همراه شناسه مشتری دریافت میشود. خریدار موظف میگردد بر اساس اسامی سازمان امور مالیاتی خریداران نسبت به اعلام مشخصات خود شامل نام کامل شرکت، کد اقتصادی، آدرس و شماره تلفن می بایست اقدام نماینددر غیر اینصورت تحویل محصول خریداران با اذعان اطلاعات یاد شده به هیچ وجه امکان پذیر نخواهد بود. ضمناً خریدار محصولی بایست حداکثر تا ۳ روز کاری از مهلت مجاز تحویل، نسبت به حمل کل تاز خریداری شده اقدام نماینددر غیر اینصورت هزینه ایبارداری معادل 0.3 درصد مقدار بارگیری نشده به صورت روز شمار مجاز است و خریدار پس از حمل اقدام میکند. در صورت سفیدکاری مربوط به روز دوم و بعد از خریداری دیگر شرکتها مستخدمین مناطق از اجاری به مناطق مذکور حداکثر دو هفته پس از تحویل آخرین محصول اعلام می یابند. به ازای شرایط پلاستیکی (1375 کیلوگرم) مبلغ 1000,000 ریال هزینه طی فیش چکدانه به شماره حساب مالیات وارز گرد.

خواهشمند است جهت تسویه قرارداد فوق، حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ تسویه نسبت به پرداخت مبلغ ۲۴,۷۸۱,۴۵۴,۶۴۰ ریال را به حساب وکالتی خود نزد کارگزاری واریز نمایید (هم چنین لازم به ذکر است واریز همزمان مالیات و هزینه های جانبی در روز تسویه الزامی می باشد در صورت عدم واریز هر گونه مسئولیت و عواقب با خود خریدار می باشد).

با عنایت به لازم الاجرا شدن قانون مالیات بر ارزش افزوده مبلغ ذیل را به حساب بتروشیمی امیرکبیر واریز نمایید.

شماره پرداخت	شعبه	نام بانک	شماره شبا	شماره حساب	مبلغ
۱۴۰۲۲۶۰۳۲۰۰۱۰۲۴	مرکز وکلای دادگستری	وفا	IR760130100000000315335294	۳۱۵۳۵۲۹۴	۲,۷۲۳,۵۹۵,۰۰۰ ریال

با توجه به اینکه قرارداد شما دارای هزینه اضافی هزینه بسته بندی است لطفا مبلغ ذیل را به حساب پتروشیمی امیرکبیر واریز نمایید.

شماره پرونده	شماره ثبت	نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	شماره شناسنامه	شماره کارت ملی	شماره حساب	مبلغ
19-4474-2200-17241	IR760130100000000315335294	رفاه	۱۳۸۳/۰۳/۲۲	۳۱۵۳۴۵۲۴	۳۳.۰۰۰.۰۰۰	ریال	۳۳.۰۰۰.۰۰۰

۱. مهلت مقرر جهت انجام امور تسویه حداکثر تا ساعت ۲۳ پروازهای کاری خواهد بود.
۲. با توجه به تغییرات مکرر شماره حساب های فروشنده، خواهشمند است قبل از پرداخت، از صحت شماره حساب های درج شده در اعلامیه جاریه، اطمینان حاصل نمایید.
۳. در صورت لزوم به استفاده از شناسنامه پرداخت پوها می توانید شناسنامه های مربوطه را از سامانه آرکا دریافت نموده و با آن قبضه ها معاملات تکمیلی قرارداد قسمت مستندات تکمیلی دریافت نمایید.

تعداد کاروان حیوانات
کاروان رسمی سوار ۴۷

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان شهید باک، پلاک ۱۰ کد پستی: ۱۹۵۵۵۵۵۵۵۵ تلفن: ۵۳۳۲۱۰۰۰

شرکت پارس اسکان پلاستیک
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۳۹۵۸۷۷

25

مهر امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل

شركة سيكر دان الكوريتيم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامى خاص)

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران: خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۲

1513746531 021-91002590